

Porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Pytania i interpelacje.
5. Podjęcie uchwały w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Ciepłowody.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2002 r.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych na terenie Gminy Ciepłowody.
8. Odpowiedzi na pytania i interpelacje.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
11. Zakończenie sesji.

Protokół nr II

z sesji Rady Gminy Ciepłowody odbytej w dniu 29.11.2002 r. w sali nr 12 przy Placu Mickiewicza 2 w Ciepłowodach.

Przewodniczący Rady Gminy - Marian Kozyra otworzył II sesję Rady Gminy.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad, na ustawową ilość 15 radnych w sesji uczestniczyli wszyscy radni /lista obecności stanowi zał. Nr I do protokołu/

Przedstawił porządek obrad /stanowiący załącznik do prot. Nr II do którego zaproponował wprowadzenie dodatkowo 5 uchwał okołobudżetowych w związku z pracami nad budżetem, o szczegółowe wyjaśnienie poprosił Panią Skarbnik.

Pani Skarbnik- uchwały te są niezbędne w związku z projektowaniem budżetu i wprowadzeniem ich do realizacji od nowego roku.

Zmiany w tych wszystkich uchwałach polegają na przeniesieniu stawek z roku 2002 na 2003 rok.

Radny Gluza- zapytał co złożyło się na to, że nie uwzględniono tych projektów uchwał w programie sesji.

Pani Skarbnik - w zasadzie ustawa o podatkach jest w dalszym ciągu projektem ustawy, orientacyjnie wie, że zawiera bardzo dużo zmian polegających na wprowadzeniu nowych deklaracji podatkowych, czy ulg podatkowych dla rencistów, poza tym wejdziemy w nowy rok bez obowiązujących stawek podatkowych, dlatego bezpieczniej będzie jeżeli zrobimy to teraz.

Pan Wójt- stwierdził, że jeżeli nie zostaną podjęte te uchwały dzisiaj, to wejdą w życie bardzo późno ze względu na okres publikacji ich w Dzienniku Urzędowym i nie będą obowiązywać wraz z rozpoczęciem nowego roku budżetowego.

Radny Gluza - zapytał dlaczego tego wcześniej nie opracowano i nie wprowadzono do porządku obrad.

Pani Skarbnik- stwierdziła, że oczekiwano na to, że opublikowana zostanie ustawa o podatkach i opłatach, która tak jak powiedziała wcześniej jest projektem ustawy. Ostatni tydzień przed sesją był czasem oczekiwania na ukazanie się tej ustawy.

Radny Sulima -podkreślił, że jest to zbieg okoliczności, wcześniej na komisję nie dołączono mapki do uchwały, teraz projekty uchwał.

Przewodniczący Rady - będzie miał to na uwadze, dopilnuje żeby taka sytuacja się nie powtórzyła.

Pani Skarbnik - poinformowała, że sprawę tą skonsultowano z radcą prawnym, który uznał tak jak wszyscy, że takie rozwiązanie będzie bezpieczniejsze.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie porządek obrad, do którego zaproponował wprowadzenie po pkt 7, pkt 8 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, terminów płatności tego podatku i sposobu jego poboru na rok 2003.

Pkt 9 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Pkt 10 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Ciepłowody.

Pkt 11 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości opłaty za świadczenia Przedszkola w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach w 2003 r.

Pkt 12 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

Kolejność następnych punktów programu uległa zmianie, przesuując się do przodu o 5.

Uwag nie zgłoszono, program sesji z dodatkowo wniesionymi 5 pkt został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3 Przewodniczący Rady - zapytał czy są uwagi do protokołu z ostatniej sesji, który jest do wglądu w Sekretariacie UG.

Radny Gluza - Zgłosił uwagę, żeby protokół z ostatniej sesji znajdował się na posiedzeniu, gdyż jeżeli będą zastrzeżenia czy poprawki to muszą być naniesione.

Innych uwag w tej kwestii nie zgłoszono, protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4 brak realizacji

Ad. 5

Przewodniczący Rady - w tym pkt porządku obrad poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Komisji Budżetowej, który przedstawił stanowisko komisji odnośnie projektu uchwały w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Ciepłowody.

Radny Karolczak- Komisja Budżetowa i Komisja Oświaty i Zdrowia zapoznała się z projektem uchwały, który zaopiniowała pozytywnie -jednogłośnie

Uwag do projektu nie zgłoszono.

Uchwałę nr 8/II/2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Ciepłowody podjęto jednogłośnie.

Ad.6

Głos zabrał radny Karolczak -informując, że Komisje stałe Rady Gminy na wspólnym posiedzeniu zapoznały się z projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2002 r.,

Zaopiniowały ją pozytywnie jednogłośnie, nie wnosząc uwag.

Innych uwag do projektu nie zgłoszono.

Uchwałę nr 9/II/2002 w sprawie zmian w budżecie na 2002 przyjęto przy 14 głosach za, 1 głosie wstrzymującym.

Ad.7

Głos zabrał radny Karolczak- informując, że komisje stałe Rady Gminy na wspólnym posiedzeniu zapoznały się z projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu najmu za Im² powierzchni użytkowej lokali użytkowych na terenie Gminy Ciepłowody, zaopiniowały ją pozytywnie- jednogłośnie wnosząc o przyjęcie na dzisiejszej sesji.

Uwag nie zgłoszono

Uchwałę nr 10/11/2002 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu najmu za Im² powierzchni użytkowej lokali użytkowych na terenie Gminy Ciepłowody podjęto jednogłośnie.

Pani Szuwarowska - poprosiła o przedstawienie projektów uchwał, które były omawiane na komisjach.

Ad. 8

Głos zabrała Pani Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, terminów płatności tego podatku i sposobu jego poboru na rok 2003 .

Zmianie ulega tytuł uchwały, w § 3 po wyrazie „, 2002 rok" dodaje się wyrazy „i 2003 rok"

Stawki podatku pozostają bez zmian. Uwag nie zgłoszono.

Uchwałę nr 11/11/2002 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, terminów płatności tego podatku i sposobu jego poboru na rok 2003 podjęto jednogłośnie.

Ad. 9

Pani Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości. Zmianie uległa podstawa prawna i w § 6 po wyrazach „,2002 rok" dodaje się wyrazy „i 2003 rok".

Radny Bartusiak- zapytał czy ustawa przewidziała ulgi odnośnie podatku od nieruchomości dla rencistów.

Pani Skarbnik - odpowiedziała, że jest to jedna z propozycji jakie zawiera projekt ustawy podatkowej, jednak jak na razie jest to tylko propozycja. Nasze stawki pozostają bez zmian

Pan Wójt - podkreślił, że przyjęcie takiej propozycji w ustawie podatkowej spowoduje zmniejszenie dochodów budżetu gminy.

Innych uwag nie zgłoszono.

Uchwałę nr 12/11/2002 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości podjęto jednogłośnie.

Ad. 10.

Pani Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Ciepłowody na 2002 r.

Zmianie uległa podstawa prawna, tytuł uchwały, w § 1 po wyrazie „2002 „, dodaje się wyrazy „i 2003”, w § 4 po wyrazie „2002” dodaje się wyrazy „ i 2003”, stawki opłaty targowej pozostają bez zmian

Uwag nie zgłoszono.

Uchwałę nr 13/11/2002 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Ciepłowody na 2002 rok przyjęto jednogłośnie.

Ad.11

Pani Skarbnik- przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości opłaty za świadczenia przedszkola w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach w 2003 r. Zmienia się podstawa prawna, stawka za przedszkole pozostaje bez zmian.

Uwag nie zgłoszono.

Uchwałę nr 14/11/2002 w sprawie wysokości opłaty za świadczenia przedszkolne w Zespole Szkół Samorządowych w Ciepłowodach w 2003 roku podjęto jednogłośnie.

Ad. 12

Pani Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

Zmianie ulega podstawa prawna, w § 5 po wyrazach „2002 rok” dodaje się wyrazy „i 2003 rok” Stawki w naszej gminie kształtują się na poziomie połowy maksymalnych stawek ogłoszonych przez Ministra.

Radny Urzędowski - zapytał czy są zwolnienia dla rolników z płacenia tych podatków.

Pani Skarbnik - rolnicy są zwolnieni i nie płacą.

Uwag nie zgłoszono, uchwałę nr 15/11/2002 zmieniającą uchwałę w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku podjęto jednogłośnie.

W kwestii uchwał, które były omawiane na komisjach wyjaśnień udzielił Pani Szuwarowskiej Pan Wójt i Pani Skarbnik, omawiając wszystkie projekty uchwał kolejno.

Ad. 13 brak realizacji.

Ad. 14. Wolne wnioski i zapytania

Przewodniczący Rady poprosił Pana Wójta o przedstawienie informacji z pracy Urzędu gminy.

Pan Wójt - podkreślił, że taką informację będzie przygotowywał na sesję. Na dzisiejszym posiedzeniu chce przedstawić 2 sprawy. Pierwsza to próba sprzedaży lokali w Przedszkolu w Ciepłowodach nieudana, po czym ceny lokali zostały obniżone o 30%. Lokali jest 12, ceny lokali są nie wysokie, potrzebna jest jednak adaptacja. Druga próba sprzedaży nastąpi w grudniu. Jeżeli się nam nie uda sprzedać to powstanie dylemat, co zrobić z budynkiem na który trzeba będzie łożyć środki. Wyceny lokali dokonał biegły.

Druga sprawa to zaległości podatkowe naszych podatników. Zaległości podatkowe od osób prawnych wynoszą 450 tys., od osób fizycznych zaległości w podatku rolnym bez Ciepłowodów wynoszą 155 tys. łącznie z Ciepłowodami ponad 200 tys.

Zachodzi pytania co z tym robić, czy egzekwować, wysyłając komornika, stanowi to bardzo poważny problem na dużą skalę. Z niektórymi przeprowadzi rozmowę, nie można na to patrzeć obiektywnie, są to rzeczy, które trzeba zrównoważyć, biorąc oczywiście pod uwagę przypadki losowe..

Zasygnalizował, że trudno będzie zakończyć rok realizując budżet. Cała ta sytuacja skłoniła nas do tego żeby stawki podatkowe pozostawić na tym samym poziomie. Poddał pod rozważenie ten problem.

Sołtys Krupa - odniósł się do sprawy spłaty zaległych podatków, stwierdzając, że nastąpi to w momencie pozyskania kredytu preferencyjnego.

Poruszył problem bezdomnych, waleśających się psów w Dobrzenicach, egzekucji szczepień ochronnych psów.

Poza tym zapytał o oszczędności energii elektrycznej spowodowane świeceniem niektórych tylko lamp w Dobrzenicach.

Odpowiedzi udzielił Pan Wójt- odnośnie kredytów preferencyjnych i klęsk żywiołowych.

Jest to decyzja Ministra Finansów, Urząd dostał informację od Wojewody, że brak jest informacji w tym zakresie, nie została podjęta decyzja. W dalszym ciągu czekamy na decyzję od Wojewody.

Co do egzekucji szczepień psów, jest to ewidentne pójście w konflikt z mieszkańcami, podobnie jak w przypadku śmieci. Dobrze, że jest sygnał trzeba do tego podejść

Problem psów to również problem wsi., bardzo duże koszty jeżeli chodzi o wyłapywanie ich, bardziej to wszystko leży w sferze ludzi, właścicieli tych psów. Nigdy metodą nakazu czy zakazu a bardziej metodą dotarcia do świadomości do ich właścicieli osiąga się wyniki.

Podobnie jest w przypadku egzekucji kubłów na śmieci

Odnośnie lamp to jest to forma oszczędności, różnica 50%. Jeżeli jest to uciążliwe dla mieszkańców, to wrócimy do wniosków, ale pytanie czy powinny świecić. Propozycja taka powstała z uwagi na oszczędności.

Pani Skarbnik - oszczędności z tego tytułu łącznie wynoszą 85.767.

P. Wójt- Efekt z tego tytułu jest i powinno to zostać. Do tej pory nie było zgłoszeń z Dobrzenic, że coś się niedobrego dzieje, temat jednak jest otwarty i możemy do tego wrócić.

Sołtys Krupa - nadmienił, o zróżnicowanych opłatach skarbowych w gminach, za przykład podał opłaty za wycinkę drzewa.

Odnośnie egzekwowania kubłów od wszystkich mieszkańców, uznał to za zasadne gdyż renciści mają kubły i ponoszą koszty z tego tytułu a ci co mogą mieć nie mają.

Pan Wójt- podkreślił, że do tego tematu egzekwowania kubłów jeszcze wrócić.

Radny Bartusiak - zasygnalizował temat szczepienia psów w poszczególnych sołectwach, wyjaśnienia na jakich zasadach będzie się to odbywać.

Pan Wójt - potwierdził, że informacja w tej sprawie będzie przygotowana na grudniową sesję.

Pani Szuwarowska - zapytała kto został Przewodniczącym Komisji Oświaty i Zdrowia Przewodniczący Rady - poprosił Pana Dyrektora ZSS o przedstawienie informacji z pracy Szkoły i Hali sportowej.

Dyrektor Klusek - nadmienił, że zajęcia dla uczniów Klubu Sportowego odbywają się do godz. 16⁰⁰, z czego korzysta dużo uczniów. Od godz. 17⁰⁰ do 22⁰⁰, od poniedziałku do niedzieli hala sportowa wynajmowana jest komercyjnie, w 100% obciążona tenisem, piłką nożną, siatkówką, słabiej sala aerobiku, siłownia, pomalowana rusza sala do gry w Rikoszeta. Zdarzają się wynajęcia hali 12 godz. przykład zawody karate, w okresie ferii przyjeżdża 60 zawodników na zajęcia.

W okresie ferii będą organizowane zajęcia dla dzieci stosownie do ich zainteresowań. Od 2 tygodni prowadzona jest gimnastyka korekcyjna, zajęcia na wysokim poziomie.

Sołtys Krupa - zapytał jaki dochód miesięczny przynosi hala, kto go pobiera i kontroluje.

Dyrektor Klusek - dokładny dochód będzie można wykazać na koniec grudnia z uwagi na wyłapanie poszczególnych składników, jeżeli chodzi o wpływy to wynoszą one 3tys./m-cznie, zasilają konto środków specjalnych, kontrolowane jest przez Dyrektora, główną księgową i Panią Skarbnik.

Pan Wójt - zapytał czy dzieci będą mogły korzystać w okresie ferii z obiektów Szkoły, czy nie będzie to kolidowało z komercyjnym wynajmem.

Pan Dyrektor - podkreślił, że będą organizowane różne formy zajęć, dzieci od stycznia będą się zapisywać stosownie do zainteresowań. Dowozy przekazano do Szkoły co będzie miało wpływ na koncepcję organizacji zajęć. Stwierdził, że od strony organizacyjnej jest dobrze

Przewodniczący Rady - odnośnie komisji Oświaty i Zdrowia, to skład komisji został wybrany, na przewodniczącego komisji zgłoszono 2 kandydatów, którzy otrzymali jednakową ilość głosów, problem wyboru rozwiąże statut. Na dzień dzisiejszy Przewodniczący Rady Gminy zwołuje posiedzenia Komisji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady o godz. 19⁵⁰ zamknął II sesję Rady Gminy.

Protokołowała:
Jadwiga Bartusiak



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian Kozyra