

Protokół nr XXVIII/2005

z sesji odbytej w dniu 30.08.2005 r. w sali nr 12 przy Pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach od godz. 9³⁰

Przewodniczący rady otworzył XXVIII sesję Rady Gminy Ciepłowody, na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad, na ustawową ilość 15 radnych, w sesji uczestniczyło 10 radnych

Do przedłożonego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad. 3

Informację z pracy Urzędu między sesjami przedstawił P. Wójt.

- podjęto kilka zarządzeń w/g rejestru zarządzeń prowadzonym w sekretariacie urzędu.
- przeprowadzenie przetargu na przejęcie zadań z zakresu ochrony zdrowia.
- 2 spotkania nt. programu Oława- Słęża. W tej chwili są już końcowe prace nad poprawionym studium i wnioskiem aplikacyjnym do Ministerstwa i do Brukseli
- spotkanie nt ustalenia terminu dożynek. Zaangażowano w to sołtysów i szkołę, Zaapelował o przygotowanie wieńców dożynkowych.

Ad. 4 Pytania i interpelacje.

P. Dmytruk – zapytał o jakie obiekty do wydzierżawienia chodzi.

P. Wójt- odpowiedział, że o lokal w Goku.

Przew Rady- nawiązał do tego, że wielokrotnie zwracał się z pismami do P. Wójta nt wody w Starym Henrykowie. Poprosił o przygotowanie propozycji rozwiązań tej kwestii na następną sesję.

P. Wójt- poinformował, że przygotowywana jest propozycja uzdatniania wody w Starym Henrykowie, która będzie się wiązała z wydatkami.

Ad. 5

P. Celewicz- przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody. W związku z różnymi interpretacjami ustawy i po wskazaniu właściwego toku przez Wojewodę podejmujemy tą uchwałę przed wyłożeniem projektu planu . Ulega zmianie załącznik Nawiązał do tego, że komisja urbanistyczna funkcjonuje, ocenia projekt studium.

Wypracowano wnioski, które są do wglądu

Przew. Rady- przedstawił stanowisko wspólnego posiedzenia komisji, które pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody

Uchwała nr 148/XXVIII/2005 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody została podjęta jednogłośnie.

Ad. 6

Dyrektor ZSS- P. Lupa poinformowała nt przygotowania placówki do rozpoczęcia roku szkolnego (w załączeniu do protokołu)

Przew. Rady- zapytał odnośnie problemu jaki występuje w szkole a dotyczy zalewania kotłowni i piwnicy w czasie obfitych opadów deszczu.

A. Celewicz- wczoraj odbył się ostatni przegląd gwarancyjny na obiekcie gimnazjum . Hala jest wyłączona z gwarancji. Jeśli chodzi o gimnazjum to zalanie spowodowane jest , o czym mówił też P. Włodek, zatkaniem studzienki burzowej. Jest propozycja przy pomocy straży udrożnienia tej studzienki, bo może to być przyczyną tego problemu. Jeśli chodzi o awaryjność rur, to ustalono, że za 2 tygodnie odbędzie się spotkanie na którym każda ze stron przedstawi swoje racje. W 2002 roku Spółdzielnia Rzemieślnicza wysyłała do

szkoły pismo informujące o wymianie anod w zbiornikach na ciepłą wodę. Szkoła pytała producenta zbiorników czy to ma wpływ na to, że te anody korodują czy nie, producent odpowiedział, że nie., natomiast wykonawca twierdził, że tak. Za 2 tygodnie będziemy sprawdzać anody czy są dobre. Producent zaleca ich wymianę co roku, nie są to drogie rzeczy. Nie były one wymieniane ani razu.

P. Lupa- za 2 tygodnie będzie też ekspertyza wody co też w tym przypadku będzie bardzo ważne.

Radna Markowska- zapytała czy to prawda, że dzieci chętne do przedszkola nie zostały wszystkie przyjęte.

P. Dyrektor- odpowiedział, że w/g rozporządzenia w grupie przedszkolnej maluchów może być tylko 27 osób, 9 osób ponad to oczekuje na przyjęcie. To się wiąże z kosztami, zatrudnieniem nauczyciela. Jest to problem, który zaistniał pierwszy raz w tym roku.

P. Wójt- w tej sprawie przygotował apel do rodziców, zachęcający do posyłania dzieci do Przedszkola, pierwszy raz słyszy, że jest taka sytuacja., sprawa będzie rozwiązana

Radna Markowska- zapytała czy zgodnie z ustaleniami godziny dojazdów dzieci do szkoły będą w tym roku zmienione.

P. Lupa- poinformowała, że tak, ogłoszenia o dojazdach autobusów są już porożsyłane po wsiach.

P. Strama- odnośnie tych dzieci czy problem z tymi dziećmi w Przedszkolu wynikał z tego, że podania późno zostały złożone.

P. Lupa- potwierdziła, że tak, nie został zachowany termin składania kart zgłoszeń, jest to problem aktualny dlatego nie został zgłoszony.

Przew. rady- zapytała o ilość dzieci pozyskanych z zewnątrz.

P. Lupa- odpowiedziała, że pozyskano 2 dzieci na dzień dzisiejszy., te kwestie zawsze rozstrzygane są na początku roku szkolnego.

Ad. 7

Protokół z przeprowadzonej kontroli nie został przygotowany, P. Dyrektor jeszcze się nie zapoznała, po dokonaniu tych formalności temat zostanie przedstawiony na następnej sesji.

P. Wójt- stosownie do podjętego zarządzenia określił zakres kontroli przeprowadzonej w szkole. O wynikach poinformują na następnej sesji po zapoznaniu i wyjaśnieniach P.

Dyrektor.

Ad. 2

Do protokołu z ostatniej sesji uwag nie wniesiono. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad

P. Wójt- wyjaśnił jakie nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy. w/g zarządzenia do zapoznania w Urzędzie Gminy.

Ad. 9

Radny Bartusiak- przypomniał o zgłoszeniu do nadzoru 2 budynków w Starym Henrykowie, które grożą zawaleniem i stanowią duże niebezpieczeństwo dla ludzi.

P. Celewicz- potwierdził, że budynki te zostały już zgłoszone do nadzoru i Agencji Własności Rolnej, która w trybie pilnym ma podjąć działania w tej sprawie. Nie ma protokołu, ale z tego co wie to nadzór budowlany tam już był.

Radna Markowska- zapytała w kwestii jakości wody w Starym Henrykowie. Nie wie czy coś zostało zrobione w tej kwestii bo efektów tego nie ma. Sytuacja jest różna. Ostatnio woda u paru osób mieszkających po sąsiedzku leciała jak kawa. Rodziny te często są zmuszone do spuszczenia wody a z tego tytułu płacą zwiększone rachunki. Przez cały okres wakacyjny nikt nie przyjeżdżał, woda nie była spuszczana, a to przynosiło niedużą poprawę. Pozbierano pieniądze od ludzi za taką złą jakość wody i z tego powodu jest jej przykro. Po 10 września

zorganizuje w tej sprawie zebranie 2 wsi. P. Wójt wspominał o propozycji uzdatniania wody, norma żelaza w wodzie została 2 krotnie przekroczona.

P. Wójt- zrobimy to, chociaż nie do końca jest przekonany, że to rozwiąże ten problem, do końca nie jest jasna sprawa przyczyny. W Starym Henrykowie po rozmowie z niektórymi mieszkańcami jest informacja, że woda jest czysta. Na następne posiedzenie przedstawia propozycje i koszty budowy jak najbardziej prostej ale może skutecznej stacji uzdatniania wody. Przyczyną może być to, że jest małe zużycie wody.

P. Fijałkowski- odnośnie płukania, to w Wilamowicach trzeba by było to robić kilka razy w tygodniu, żeby był skutek a to są duże koszty. Podobnie jest w Starym Henrykowie.

Radny Bartusiak- przypomniał, że po każdej awarii woda powinna być spuszczana.

Przew. rady- podkreślił, że nie jest wytłumaczeniem, że to są koszty, woda powinna być czysta. Zobowiązał P. Kierownika do przygotowania propozycji zadośćuczynienia dla mieszkańców, którzy muszą spuszczać wodę i płacić zwiększone rachunki. Woda powinna być dostarczana dobrej jakości bez względu na koszty.

P. Wójt- sytuacja jest zróżnicowana u jednych odbiorców jest czysta u innych brudna, nikt nie potrafi wskazać przyczyn.

Radna Markowska- ten stan trwa już 4 lata.

Przew. Rady- przyczyna może tkwić w przyłączach ale to ktoś powinien stwierdzić. Możemy zrobić uzdatnianie ale woda może być nadal brudna.

Pani Mazowita- potwierdziła fakt złej jakości wody o czym zgłaszają ludzie.

P. Fijałkowski- sytuacja jest zróżnicowana, wymiana przyłączy może nastąpić na własny koszt.

P. Wójt- być może żelazo wchodzące w reakcję z tlenem robi to co robi.

P. Pawlik- różnorodność rur może powodować określone reakcje, które powodują taki stan. Zwrócił się z zapytaniem do P. Celewicza w kwestii świetlicy w Baldwinowicach, której budynek grozi zawaleniem.

P. Wójt- poinformował, że jest zainteresowanie kupnem tego.

P. Pawlik- prosi o zmobilizowanie właściciela do zabezpieczenia tego.

P. Wójt- podobnie jest w Targowicy.

Radny Kopcza- nawiązał do wydobywania kruszywa, które zaczyna być uciążliwe dla mieszkańców i otoczenia.

P. Wójt- podkreślił, że nie jest to tak jak po wybudowaniu nowego zakładu, zauważył, że się kurzy, przeważnie w stronę Wilamowic z racji wiejących tak wiatrów., Zgłosił tę sytuację. To jest pierwszy sygnał w tej sprawie.

Radna Markowska- potwierdziła, że była świadkiem takiej mgły spowodowanej wydobywaniem w Janówce.

P. Wójt- nie chce aby wyolbrzymiać sprawy, to może się zdarzać od czasu do czasu.

Przew. Rady- jest pracownik ochrony środowiska i należy się tą sprawą zająć.

P. Dmytruk- poruszył sprawę instalacji radiowej do podłączenia internetu.

P. Wójt- Ma być Neostrada, która jest tańsza, telekomunikacja ma problem z odbiorem urządzeń i ocleniem ale ma być to podłączone.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XXVIII sesję Rady Gminy.

Protokolowała
Jadwiga Bartusiak

Przewodniczył
Przewodniczący Rady Gminy
Marian Kozyra