

P. J. Wojcik

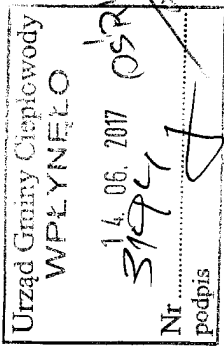
OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM

na dzierżawę gruntów rolnych, położonych na terenie Nadleśnictwa Henryków

Nazwa i adres Wydzierżawiającego:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Henryków

ul. Polna 5, 57 – 210 Henryków, tel. 74/8105033, fax. 74/8105189, e – mail: henrykow@wroclaw.lasy.gov.pl



Nadleśnictwo Henryków ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej, położonych na terenie pozostającym w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Henryków, w niżej wymienionych lokalizacjach, z czasem obowiązywania umowy dzierżawy określonym w poniższej tabeli.

1. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Wiązów Obszar Wiejski:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-02-8-a-00	02-17-055-0023	327/8	R	IIIa	0,3733	214,72	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody	VII 2017- XII 2021
2	13-02-1-02-8-c-00	02-17-055-0023	327/8	Ps	IV	0,2749	72,33	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody	VII 2017- XII 2021

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Strzelin Obszar Wiejski:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-02-25-b-00	02-17-045-0013	501/26	R	IVb	0,6558	184,59	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody	VII 2017- XII 2021
2	13-02-1-02-25-l-00	02-17-045-0013	501/26	R	IVa	1,0565	407,28	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody	VII 2017- XII 2021
3	13-02-1-02-25-m-00	02-17-045-0013	501/26	R	IVb	0,3495	98,38	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody	VII 2017- XII 2021

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Przeworno:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyjściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-03-88-o-00	02-17-032-0009	77/88	R	IIIa	0,9796	563,45	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydziałenia 88o o powierzchni 0,9796 ha z całkowitej powierzchni 1,5856 ha, z czego 0,6060 ha jest już dzierżawione.	VII 2017- XII 2021

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Kondratowice:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyjściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-05-116-n-00	02-17-022-0019	107/116	R	II	1,8300	1 153,37	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydziałenia 116n o powierzchni 1,8300 ha z całkowitej powierzchni 2,3800 ha, z czego 0,5500 ha jest już dzierżawione.	VII 2017- XII 2021

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Ziębice Obszar Wiejski:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyjściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-04-201-h-00	02-24-065-0028	237/201	R	IVa	4,0000	1 395,13	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody.	VII 2017- XII 2021
2	13-02-1-06-210-c-00	02-24-065-0023	161/210	Ł	V	0,3500	23,56	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody.	VII 2017- XII 2021
3	13-02-1-09-262-a-00	02-24-065-0005	232	R	IVa	1,0600	369,71	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydziałenia 262a o powierzchni 1,0600 ha z całkowitej powierzchni 3,1200 ha, z czego 2,0600 ha jest już dzierżawione.	VII 2017- XII 2018

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Ciepłowody:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyjściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-07-296-d-00	02-24-022-0012	451	Ł	III	0,3284	132,63	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody.	VII 2017- XII 2021

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów rolnych położonych w Gminie Ząbkowice Śląskie Obszar Wiejski:

Lp.	Adres leśny	Adres administr.	Nr działki	Rodz. użytk. grunt.	Klasa jakości	Pow. [ha]	Wyjściowa (minimalna) wysokość stawki czynszu za 1 rok dzierżawy w PLN	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych (w tym: wyszczególnienie występujących na gruncie budynków i innych składników majątkowych, ograniczenia lub obowiązki wynikające z przepisów szczególnych, np. zaliczenie do form ochrony przyrody lub dóbr kultury)	Okres planowanej dzierżawy
1	13-02-1-08-325-k-00	02-24-055-0001	381/325	R	IVa	1,7854	622,72	Grunt rolny niezabudowany nie zaliczony do formy ochrony przyrody.	VII 2017- XII 2017

2. Termin i miejsce przetargu:

Oferty winny być składane w zamkniętych kopertach z opisem „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie pozostającym w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Henryków” do dnia 29 czerwca 2017 roku do godz. 10⁰⁰ w sekretariacie Nadleśnictwa [pokój nr 8]. Oferty złożone po tym terminie nie będą uczestniczyć w przetargu. Otwarcie ofert nastąpi dnia 29 czerwca 2017 roku o godz. 10¹⁵ w siedzibie Nadleśnictwa Henryków w Henrykowie pokój nr 7.

3. Oferta składana przez oferenta winna zostać sporządzona w formie pisemnej. Wzór oferty dostępny jest na stronie internetowej Nadleśnictwa na której zamieszczono niniejsze ogłoszenie: www.henrykow.wroclaw.lasy.gov.pl i w siedzibie Nadleśnictwa (pokój nr 5). Oferta winna zawierać:

- a) imię, nazwisko, adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta; jeżeli oferentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą; złożenie oferty przez tę osobę bez podania nr NIP i nr REGON oraz bez załączenia wydruku z CEiDG, uważane będzie za złożenie oferty przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, w przypadku oferenta innego niż osoba fizyczna, wymagane jest podanie nr NIP, Regon, numeru pod którym podmiot jest zarejestrowany we właściwej ewidencji,
- b) oferowaną wysokość czynszu,
- c) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu i wzorem umowy na dzierżawę gruntów rolnych i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń, zobowiązując się do zawarcia umowy dzierżawy wg wzoru umowy.

- d) oświadczenie oferenta o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych dla potrzeb przeprowadzenia przetargu na dzierżawę gruntów rolnych na terenie Nadleśnictwa Henryków.
4. Oferta winna wskazywać oznaczenie nieruchomości, której dotyczy (zgodnie z oznaczeniami wskazanymi w pkt 1 niniejszego ogłoszenia).
5. Możliwe jest złożenie przez oferenta ofert na dzierżawę kilku, a nawet wszystkich nieruchomości wskazanych w tabeli zawartej w pkt 1 niniejszego ogłoszenia, przy czym w odniesieniu do każdej z nieruchomości oferent winien złożyć odrębną ofertę spełniającą wymogi określone w pkt 3 i 4 niniejszego ogłoszenia.
6. Wyściłowa (minimalna) wysokość czynszu w odniesieniu do poszczególnych nieruchomości określona jest w tabeli zawartej w pkt 1 niniejszego ogłoszenia.
7. Kryterium oceny ofert jest najwyższa wysokość zaproponowanego czynszu dzierżawnego.
8. Nadleśnictwo Henryków może unieważnić przetarg w trybie i na zasadach określonych w Regulaminie Przetargu zamieszczonym na stronie internetowej: www.henrykow.wroclaw.lasy.gov.pl.
9. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
10. Ze wzorem umowy dzierżawy oferent może zapoznać się w Nadleśnictwie Henryków – pokój nr 5 od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰. Wzór umowy dostępny jest również na stronie Nadleśnictwa (www.henrykow.wroclaw.lasy.gov.pl).
11. Czynsz dzierżawny każdego roku obowiązywania umowy będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (potocznie określane jako inflacja) ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Pierwsza waloryzacja czynszu dzierżawnego w oparciu o wskaźnik, o którym mowa wyżej - nastąpi w roku następnym po roku, w którym podpisano umowę.
12. Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie przez oferenta oferty zgodnie z niniejszym ogłoszeniem oraz Regulaminem Przetargu, dostępnym na stronie internetowej: www.henrykow.wroclaw.lasy.gov.pl.
13. Z przetargu wyklucza się oferentów, z którymi w okresie do dwóch lat poprzedzających dzień upublicznienia ogłoszenia o przetargu Nadleśnictwo rozwiązało umowę dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy lub których ofertę wybrano, a którzy nie przystąpili do podpisania umowy.
14. Oferta winna zawierać dane i oświadczenia wskazane w pkt 3 niniejszego ogłoszenia. Jeżeli oferta spełnia wymogi określone wyżej – nie jest potrzebne załączenie do oferty dodatkowych oświadczeń i dokumentów.
15. Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni liczony od dnia upływu terminu składania ofert (przy czym przy liczeniu okresu związania ofertą dnia składania ofert nie uwzględnia się). Po terminie związania ofertą umowa na dzierżawę może być podpisana za pisemną zgodą oferenta.

NADLEŚNICTWO

Henryków

