

UCHWAŁA NR

**RADY GMINY CIEPŁOWODY
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

§ 1. W celu zapewnienia dostawy wody do miejscowości Karczowice, Tomice i Koźmice wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego z Gminą Ząbkowice Śl. i Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” sp. z o.o. w Ząbkowicach Śl. przy ul. Rzecznej 2, dotyczącego wspólnej realizacji inwestycji polegającej na budowie wodociągu z miejscowości Szklary do miejscowości Tomice.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie Gminie Ząbkowice Śl., w drodze nieodpłatnej pomocy rzeczowej, wybudowanego na terenie Gminy Ząbkowice Śl. wodociągu, w obrębie miejscowości Szklary.

2. Przekazanie wodociągu wskazanego w ust.1 nastąpi w drodze odrębnej uchwały.

§ 3. Gmina Ciepłowody zobowiązuje się do sfinansowania opisanej w § 1 inwestycji na zasadach i w terminie określonym w porozumieniu międzygminnym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepłowody.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Ciepłowody w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego.

Podczas realizacji inwestycji wodociągowania i budowy kanalizacji w miejscowościach Karczowice, Tomice, Koźmice okazało się, że wydajność studni wynosi ok. 2 m³/godz. Tak mała wydajność wody nie zabezpiecza potrzeb mieszkańców tych 3 miejscowości, w planowanej i szacowanej wielkości ok. 11m³/godz. Wobec powyższego podjęto rozmowy z Prezesem ZWiK „DELFIN” Sp. z o.o. w Ząbkowicach Śl. dot. możliwości zakupu wody od ząbkowickiej spółki. Przedmiotem Porozumienia jest wspólna realizacja przez Strony inwestycji w zakresie projektowania i budowy wodociągu z miejscowości Szklary położonej na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice, położonej na terenie gminy Ciepłowody. Szczegółowe zobowiązania stron określone zostały porozumieniu, którego projekt dołączony został do przedmiotowej uchwały.

UCHWAŁA NR

**RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. W celu zapewnienia dostawy wody do miejscowości Karczowice, Tomice i Koźmice wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego z Gminą Ciepłowody i Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” sp. z o.o. w Ząbkowicach Śl. przy ul. Rzecznej 2, dotyczącego wspólnej realizacji inwestycji polegającej na budowie wodociągu z miejscowości Szklary do miejscowości Tomice.

§ 2. Wyraża się zgodę na przyjęcie w drodze nieodpłatnej pomocy rzeczowej od Gminy Ciepłowody, wybudowanego na terenie Gminy Ząbkowice Śl. wodociągu, w obrębie miejscowości Szklary.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

POROZUMIENIE
W SPRAWIE WSPÓLNEJ REALIZACJI INWESTYCJI
pod nazwą „Budowa wodociągu z miejscowości Szklary gmina Ząbkowice Śl. do
miejscowości Tomice gmina Ciepłowody”

zawarte w dniu..... w pomiędzy:

1. Gminą Ząbkowice Śl. - Urzędem Miejskim w Ząbkowicach Śl. z siedzibą w Ząbkowicach Śl. przy ul. 1 Maja 15, zwaną dalej Gminą Ząbkowice Śl. reprezentowaną przez Pana Marcina Orzeszka Burmistrza Gminy Ząbkowice Śl., przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ząbkowice Śl. Bożeny Kurczyny,
2. Gminą Ciepłowody – Urzędem Gminy Ciepłowody, z siedzibą w Ciepłowodach przy ul. Kolejowej 3, zwaną dalej Gminą Ciepłowody, reprezentowaną przez Pana Jana Bajtkę – Wójta Gminy Ciepłowody, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ciepłowody Moniki Kowalskiej,
a
3. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl. z siedzibą przy ul. Rzecznej 2, reprezentowanym przez Marcina Gwoźdźdza Prezesa Zarządu

zwane dalej Stronami.

PREAMBUŁA

Realizując ideę współdziałania międzykomunalnego jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do realizacji zadań własnych oraz działając na podstawie art. 10 ust. 1, oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 3 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. z 2006r. Dz.U. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) oraz uchwał:

- 1) nr Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. z dnia
- 2) nr Rady Gminy Ciepłowody z dnia.....

Strony zawierają niniejsze Porozumienie w sprawie wspólnej realizacji inwestycji budowy wodociągu z miejscowości Szklary znajdującej się na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice na terenie gminy Ciepłowody.

§ 1. Przedmiotem Porozumienia jest wspólna realizacja przez Strony inwestycji w zakresie projektowania i budowy wodociągu z miejscowości Szklary położonej na terenie gminy Ząbkowice Śl. do miejscowości Tomice, położonej na terenie gminy Ciepłowody.

§ 2. 1. W celu wspólnej realizacji inwestycji, określonej w § 1 Gmina Ciepłowody zobowiązuje się do:

- a/ wykonania map do celów projektowych w/w zadania,
- b/ wybudowania sieci wodociągowej na odcinku o długości około 600 metrów na terenie gminy Ciepłowody - do granicy administracyjnej gminy Ciepłowody oraz odcinka o długości około 600 metrów na terenie Gminy Ząbkowice Śl. w obrębie miejscowości

Szklary,

- c/ ogłoszenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację budowy wodociągu określonego w § 2 ust. 1 pkt a i b,
- d/ zapewnienia pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt a i b.

2. W celu wspólnej realizacji inwestycji, określonej w § 1 Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl. zobowiązuje się do:

- a/ wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie zadania będącego przedmiotem niniejszego Porozumienia,
- b/ wybudowanie sieci wodociągowej na odcinku o długości około 600 metrów na terenie gminy Ząbkowice Śl. w obrębie miejscowości Szklary,
- c/zapewnienie dostarczania wody dla gminy Ciepłowody w miejscowości Tomice, Koźmice, Karczowice na zasadach określonych w odrębnej umowie, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia,
- d/ zapewnienia pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt b.

§ 3. 1. W ramach niniejszego Porozumienia Gmina Ciepłowody zobowiązuje się przekazać Gminie Ząbkowice Śl., w drodze nieodpłatnej pomocy rzeczowej, wybudowany przez Gminę Ciepłowody na terenie gminy Ząbkowice Śl., odcinek sieci wodociągowej o długości około 600 metrów.

2. Gmina Ząbkowice Śl. zobowiązuje się przyjęcia w/w nieodpłatnej pomocy rzeczowej określonej w ust. 1.

§ 4. 1. W zakresie określonym w § 1 - Porozumienie zostaje zawarte na czas: do dnia zakończenia realizacji inwestycji.

2. W zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt c - Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

3. Przekazanie nieodpłatnej pomocy rzeczowej określonej w § 3 niniejszego Porozumienia nastąpi do dnia 30.11.2013r.

3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5. 1. Zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W kwestiach nieuregulowanych Porozumieniem będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Porozumienie sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

.....
Burmistrz Ząbkowic Śl.

Wójt Gminy Ciepłowody

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji „DELFIN” Sp. z o.o.

UMOWA SPRZEDAŻY WODY

Zawarta w dniu..... roku

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” Sp. z o.o.

z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich

ul. Rzeczna 2, 57 – 200 Ząbkowice Śląskie

zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sadowym pod numerem 0000145029

NIP 887 – 10 – 04 – 229 REGON 890661270

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marcina Gwoździa

zwanym w umowie „Sprzedawcą”

a

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach

z siedzibą w Ciepłowodach

pl. Mickiewicza 2, 57 – 211 Ciepłowody

NIP 887 – 16 – 79 – 217 REGON 891490451

reprezentowanym przez:

Kierownika Zakładu – Grzegorza Wichrowicza

zwanym w umowie „Kupującym”.

§ 1

1. Umowa określa warunki i zasady sprzedaży wody z sieci wodociągowej będącej w posiadaniu Sprzedawcy na potrzeby Kupującego.
2. Opomiarowanie sprzedaży wody następować będzie w studni wodomierzowej usytuowanej w miejscowości na działce nr przy granicy administracyjnej gmin Ząbkowice Śląskie i Ciepłowody.

§ 2

Sprzedawca zobowiązuje się do:

1. zapewnienia sprawności posiadanych urządzeń wodociagowych do realizacji dostawy wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, oraz dostawy wody w sposób ciągły i niezawodny do miejsca, o którym mowa w § 1 ust 2,
2. dostarczania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o jakości – badanej u wylotu przed zaworem za wodomierzem – odpowiadającej warunkom określonym w obowiązujących przepisach,
3. zamontowania wodomierza w studni wodomierzowej w miejscu określonym w dokumentacji technicznej oraz jego wymiany po upływie okresu legalizacji, lub w każdym czasie w uzasadnionych przypadkach na żądanie kupującego, celem sprawdzenia poprawności jego wskazań.

§ 3

Kupujący zobowiązuje się do:

1. utrzymania właściwego stanu technicznego posiadanej sieci wodociągowej,
2. utrzymania we właściwym stanie technicznym studni wodomierzowej, w sposób zapewniający zabezpieczenie wodomierza przed uszkodzeniami i kradzieżą,
3. pokrycia kosztów zakupu i wymiany wodomierza w przypadku jego uszkodzeń mechanicznych, uszkodzeń powstałych na wskutek działania niskich temperatur oraz kradzieży.

§ 4

Koszty wymiany i sprawdzenia wodomierza, pokrywa Kupujący w przypadku potwierdzenia poprawności jego działania, w przeciwnym razie koszty pokrywa Sprzedawca.

§ 5

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, Sprzedawca powiadomi Kupującego w następujący sposób: drogą mailową, faxem, na co najmniej dwa dni przed ich terminem.

§ 6

Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek wadliwego funkcjonowania lub awarii urządzeń Kupującego.

§ 7

Kupujący nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek wadliwego funkcjonowania lub awarii urządzeń Sprzedającego,

§ 8

1. Ilość pobranej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego na sieci wodociągowej posiadanej przez Kupującego, przyjmując jednomiesięczny okres obliczeniowy.
2. W przypadku niesprawności wodomierza lub braku możliwości odczytu, ilości pobranej wody ustala się na podstawie:
 - a) średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczny miesięcy niesprawności wodomierza,
 - b) średniomiesięcznego poboru wody z faktycznego okresu, jeżeli trwał on krócej niż sześć miesięcy.

§ 9

1. Faktury za świadczone usługi wystawiane są po dokonaniu odczytu wodomierza przez pracownika od strony Sprzedającego.
2. Przy braku możliwości dokonania odczytu wodomierza, faktury są wystawiane w terminie przypadającym na odczyt, wg zasad określonych w § 7 ust 2 umowy.

§ 10

1. Na dzień zawarcia umowy strony ustalają cenę za 1 m³ dostarczonej wody w wysokości 3,05 netto + 8% VAT.
2. Opłata abonamentowa będzie pobierana, co miesiąc w wysokości 8,00 netto + 8% VAT.
3. Zmiany ceny, o której mowa w ust 1 i 2 następować będą corocznie, zgodnie z ustalaną taryfą, bez konieczności zmiany umowy.
4. Kupujący dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Sprzedawcy BZ WBK O/Ząbkowice Śląskie nr konta: 53 1090 2372 0000 0006 0400 4108.
6. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających w niniejszej umowy, Kupujący zapłaci odsetki ustawowe.

§ 11

1. Sprzedawca odmówi sprzedaży wody w przypadku, gdy Kupujący nie uiści należności w terminie za dwa okresy obrachunkowe lub, jeżeli zostanie stwierdzony pobór wody, przy celowo uszkodzonym albo pominiętym wodomierzu.
2. Wznowienie sprzedaży wody nastąpi na pisemny wniosek i koszt Kupującego.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, bądź w każdym czasie – na mocy porozumienia stron.
3. Sprzedawca ma prawo odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności po upływie 14 dniowym zawiadomieniu Kupującego o dacie wstrzymania sprzedaży wody.

§ 13

Zamiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....
KUPUJACY

.....
SPRZEDAJĄCY