

**ZARZĄDZENIE NR 258/2013
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 08 sierpnia 2013 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Ciepłowody.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 1, § 10 ust. 1 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciepłowody oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jan Bajtek

Załącznik Nr 1
do zarządzenia nr 258/13
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 08 sierpnia 2013 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wg stawki 75,86 zł/q obow. 2013 r.)	Terminy wnoszenia opłat	Termin zawarcia umowy dzierżawy
1.	dz. nr 296, AM-1, Ob. Ciepłowody, KW 43170	0,4940	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	393,71 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
2.	dz. nr 897, AM-5, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW 65400	0,0589	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	35,65 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
3.	dz. nr 1063, AM-7, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW 65400	0,2926	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	222,27 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
4.	dz. nr 41/6, AM-1, Ob. Brochocin, Gm. Ciepłowody, KW 64642	0,1400	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	85,72 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
5.	Dz. nr cz.41/2 AM-1 Ob. Brochocin, Gm. Ciepłowody, KW61207	0,0800	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	48,55 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

6.	Dz. nr 41/4 , AM-1, Ob. Brochocin, Gm. Ciepłowydy, KW61207	0,6800	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	574,26 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
7.	dz. nr 125 , AM-1, Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowydy, KW 61208	0,1900	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	70,55 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 1 rok
8.	dz. nr 99/2 , AM-1, Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowydy, KW 61208	0,3800	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	269,31 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
9.	dz. nr 121/1 , AM-1, Ob. Czesławice, Gm. Ciepłowydy, KW 64652	0,0400	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	31,86 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
10.	dz. nr 193/2 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowydy, KW 61623	0,0800	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	29,59 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
11.	dz. nr 193/1 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowydy, KW 61623	0,0400	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	15,17 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
12.	dz. nr 203 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowydy, KW 61623	0,1500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	119,86 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
13.	dz. nr 14/5 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowydy, KW 61623	0,0500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	29,59 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

14.	dz. nr 27cz. , AM-1, Ob. Dobrzemice, Gm. Ciepłowody, KW 61623	0,1600	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	97,86 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
15.	dz. nr 129/3 , AM-1, Ob. Dobrzemice, Gm. Ciepłowody, KW 61623	0,0300	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	18,21 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
16	dz. nr 121/1 AM-1, Ob. Dobrzemice, Gm. Ciepłowody, KW 61623	0,2500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	152,48 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
17.	dz. nr 121/2 AM-1, Ob. Dobrzemice, Gm. Ciepłowody, KW 61623	0,1300	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	79,65 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
18.	dz. nr 105 , AM-1, Ob. Janówka, Gm. Ciepłowody, KW 64576	0,7200	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	631,16 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
19.	dz. nr 27/5 , AM-1, Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, KW 64500	0,3182	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	202,55 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
20.	dz. nr 27/6 , AM-1, Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, KW 64500	0,0631	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	44,76 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
21.	dz. nr 24 , AM-1, Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, KW 64500	0,0517	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	40,96 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

22.	Dz. nr 20/2 , AM-Ob. Kobyła Głowa, Gm. Ciepłowydy, KW	0,0300	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	18,21 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
23.	Dz. nr cz. 44 , AM-1 Ob. Koźmice, Gm. Ciepłowydy, KW 64820	0,1500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	56,14 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
24.	dz. nr 122 , AM-1. Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowydy, KW 64800	0,1000	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	85,72zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
25.	dz. nr 165/4 , AM-2. Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowydy, KW 63058	0,0500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	30,34 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
26.	dz. nr 232 , AM-2. Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowydy, KW 64800	0,0200	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	7592 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
27.	dz. nr 170/3 , AM-2. Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowydy, KW 64800	0,3100	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	189,65 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
28.	dz. nr 90 , AM-2, Ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowydy, KW 64800	0,3900	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	311,03 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
29.	dz. nr 116/1cz. , AM-2. Ob. Piotrowice Polskie, Gm. Ciepłowydy, KW 59895	0,0842	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	53,86zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

30.	dz. nr 49/3, AM-1 . Ob. Targowica, Gm. Ciepłowydy, KW 65299	0,1100	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	40,96 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
31.	dz. nr 19/2, AM-1 . Ob. Tomice, Gm. Ciepłowydy, KW 64097	0,6500	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	329,99 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
32.	dz. nr 41, AM-1 , Ob. Tomice, Gm. Ciepłowydy, KW 60833	0,0200	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	12,14 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
33.	dz. nr 40, AM-1 , Ob. Tomice, Gm. Ciepłowydy, KW 60833	0,0200	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	15,93 zł./rocznie	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Czynsz dzierżawny jest ustalony zgodnie z Uchwałą nr 32/VI/11 Rady Gminy w Ciepłowodach z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowydy.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Jeżeli zgłosi się więcej niż jedna osoba zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75.

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **08.08.2013 r.** do dnia **29.08.2013 r.**, także w tym terminie **należy składać podania.**

Wnioski o wydzierżawienie nieruchomości można pobrać w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowydy a także ze strony Urzędu Gminy Ciepłowydy www.cieplowody.pl