

**Zarządzenie Nr 281/10  
Wójta Gminy Ciepłowody  
z dnia 28 października 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Gminy Ciepłowody Nr 94/XVIII/2004 z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości rolnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, Nr 148, poz. 2584), Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość gruntową rolną niezabudowaną, położoną w obrębie wsi Ciepłowody, w granicach działki nr 1394, o pow. 0.0882 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy oraz opublikowanie na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
Jan Bajtek

Załącznik do Zarządzenia 281/10  
 Wójta Gminy Ciepłowody  
 z dnia 28.10.2010 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu  
 nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży.

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                | <b>Działka nr 1394</b> , o pow. 0.0882 ha, obręb Ciepłowody, własność Gminy Ciepłowody, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą Nr KW – 65400. |
| Powierzchnia nieruchomości                                                                                   | 882 m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                            |
| Opis nieruchomości                                                                                           | Nieruchomość gruntowa niezabudowana – teren po dawnym zbiorniku p-pož.                                                                                                          |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                    | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem „1- WS2”, tereny zbiorników wodnych.                              |
| Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                        | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                    |
| Cena nieruchomości                                                                                           | 7.240.00 zł (słownie: siedem tys. dwieście czterdzieści zł.) plus podatek VAT 22 %.                                                                                             |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                          | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                    |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy                                                     | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                    |
| Terminy wnoszenia opłat                                                                                      | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                    |
| Zasady aktualizacji opłat                                                                                    | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                    |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.                                                                                                               |

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ciepłowody,  
 od dnia 16 listopada 2010 r. do dnia 7 grudnia 2010 r.**