

**ZARZĄDZENIE NR 312/14
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 24 marca 2014 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102. 651 j.t.), oraz w wykonaniu zarządzenia nr 311/14 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody na rzecz użytkownika wieczystego, **Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jan Bajtek
Jan Bajtek

Załącznik do zarządzenia nr 312/14
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 24 marca 2014 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz
użytkownika wieczystego.

WÓJT GMINY CIEPŁOWODY

podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**

nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis i przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 1073/1, AM-8, obręb Ciepłowody, SW1Z/00039561/3	0,2000	Przeznaczenie w planie miejscowym: PUM- teren zabudowy produkcyjno-usługowo-magazynowej; Położenie: działka zabudowana budynkiem o funkcji magazynowej. Położenie w obszarze zabudowy produkcyjno-usługowo-magazynowej. Komplex gruntów przeznaczonych na cele działalności gospodarczej przy ul. Kolejowej w Ciepłowodach. Dojazd: drogą wewnętrzną w odległości ok. 100 m od ulicy. Uzbrojenie terenu eNN, kanalizacja lokalna.	Cena nabycia nieruchomości: 10.330,00 zł + koszty sporządzenia dokumentacji nieruchomości związanej z przygotowaniem jej do sprzedaży	Tryb Bezprzetargowy Sprzedaż prawa własności gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.
2.	dz. nr 1073/2, AM-8, obręb Ciepłowody, SW1Z/00039561/3	1,1261	jw.	Cena nabycia nieruchomości: 37.730,00 zł + koszty sporządzenia dokumentacji nieruchomości związanej z przygotowaniem jej do sprzedaży	jw.

1. Uprawnienie do nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości wynika z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

2. Koszty sporządzenia dokumentacji nieruchomości związanej z przygotowaniem jej do sprzedaży oraz koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisem w księgę wieczystej, ponosi Nabywca.

3. Ilekroć w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowody, uchwalony uchwałą nr 126/XXII/2008 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 30 października 2007 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2009 r. Nr 26 poz. 655).
Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 24 marca 2014 r. do dnia 14 kwietnia 2014 r.

WÓJT
Jan Bajtek