

ZARZĄDZENIE NR 35/17
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 5 lipca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Ciepłowody**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) § 2 ust. 1, §10 ust. 1 i ust. 4 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907)

Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

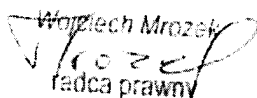
§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciepłowody oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

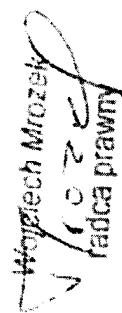
Łukasz Białkowski

Wojciech Mrozek

radca prawny

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 35/17
Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 5 lipca 2017 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego (wg stawki 52,44 zł/q obow. 2017 r.)	Terminy wnoszenia opłat	Termin zawarcia umowy dzierżawy
1.	dz. nr 94, AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,2044	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	106,45/rocznie 2,03 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
2.	dz. nr 127/1 AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody	0,2428	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	89,15/rocznie 1,7 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
3.	dz. nr 105/1 cz. AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,0480	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	26,22/rocznie 0,50 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata


Wojciech Mrozek
radca prawny

4.	dz. nr 105/1 cz. AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,1219	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	67,12/rocznie 1,28 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
5.	dz. nr 130 AM-1, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,3102	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	187,74 zł./rocznie 3,58 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
6.	dz. nr 242 cz. AM-1, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,3832	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	210,81 zł./rocznie 4,02 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
7.	dz. nr 664 AM-3, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061637/0	0,3248	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	186,69zł./rocznie 3,56 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
8.	dz. nr 954 , AM-6, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00062070/4	0,0089	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	3,67 zł./rocznie 0,07 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

9.	dz. nr 955 , AM-6, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,0105	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	4,19 zł./rocznie 0,08 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
10.	dz. nr 1140 cz. , AM-10 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,2416 (8 części)	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	146,8 zł./rocznie 2,8 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
11.	dz. nr 1151 cz. AM-10 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,0235	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	13,11 zł./rocznie 0,25 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
12.	dz. nr 1253 AM-12 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,9423	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	613,55 zł./rocznie 11,70 q	Cele rolne	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

13.	dz. nr 1255 AM-12 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,4161	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	273,74 zł./rocznie 5,22 q	Cele rolne	Dzierżawa na 3 lata
14.	dz. nr 1332 AM-14 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,2769	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	167,81/rocznie 3,20 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
15.	dz. nr 145/1 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064268/3	0,2702	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	157,84 zł./rocznie 3,01 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
16.	dz. nr 149 , AM-1, Ob. Dobrzeńce, Gm. Ciepłowody,	0,3796	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	209,24 zł./rocznie 3,99 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

17.	dz. nr 34 cz. AM-1 Ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2	0,0861	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	47,20 zł/rocznie 0,9	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
18.	dz.nr 63 cz. , AM-1 Ob. Janówka, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00049022/6	0,20	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	84,43 zł/rocznie 1,61 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
19.	dz. nr 165/4 , AM-2, Ob. Muszkowice, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00063058/1	0,0501	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	20,98 zł/rocznie 0,40 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
20.	dz. nr 176 , AM-2, Ob. Muszkowice, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00064800/5	0,3111	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	131,10 zł/rocznie 2,50 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
21.	dz. nr 1/3 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00039722/0	0,6204	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	363,41 zł/rocznie 6,93 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata

Wojciech Mrozek
radca prawny

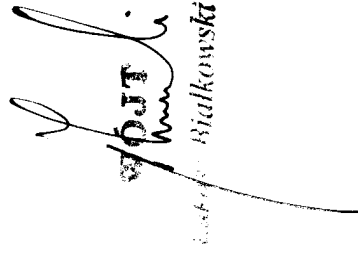
22.	dz. nr 9/2, AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00052881/9	0,0613	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	33,56 zł/rocznie 0,64 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa na 3 lata
-----	---	--------	-------------------------------	------------	----------------------------	--------------------------	---------------------

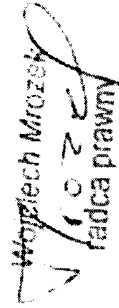
Czynsz dzierżawny jest ustalony zgodnie z Uchwałą nr 32/VI/11 Rady Gminy w Ciepłowodach z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody.

Stawka czynszu dzierżawnego obliczana jest na podst. Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2016 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2017 (M.P. z 2016 r. , poz.993).

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75
Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **11.07.2017 r.** do dnia **01.08.2017 r.**, także w tym terminie należy składać podania.

Wnioski o wydzierżawienie nieruchomości można pobrać w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody a także ze strony Urzędu Gminy Ciepłowody www.cieplowody.pl


Wojciech Mroczek
radca prawny


Wojciech Mroczek
radca prawny