

**Zarządzenie Nr 97/11
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 28 listopada 2011 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu zarządzenia **nr 96/11** Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody na rzecz użytkownika wieczystego, **Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jan Bajtek

WÓJT GMINY CIEPŁOWY
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**
nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika
wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 80/1, AM-1, obręb Tomice, KW 43842	0,1193	Nieruchomość zabudowana	Przeznaczenie w planie miejscowym: 15 -1MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług; - Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa i gospodarcza - wbudowana lub wolnostojąca, drogi wewnętrzne; Położenie: na terenie małej położonej peryferyjne, wsi w gminie Ciepłowy, Dojazd: drogą o nawierzchni asfaltowej, Uzbrojenie: teren jest wyposażony w sieci: energetyczna, telekomunikacyjną, wodociagową i lokalną sieć kanalizacyjną.	Cena nabycia nieruchomości: 5 470,00 zł + koszty sporządzenia dokumentacji nieruchomości związanej z przygotowaniem jej do sprzedaży	Tryb Bezprzetargowy Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

1. Uprawnienie do nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości wynika z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

2. Koszty sporządzenia dokumentacji nieruchomości związanej z przygotowaniem jej do sprzedaży oraz koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej, ponosi Nabywca.

3. Ilekroć w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowy, uchwalony uchwałą nr 47/X/2007 Rady Gminy Ciepłowy z dnia 31 sierpnia 2007 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 279 poz. 3427).
Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowy, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia **30 listopada 2011 r.** do dnia **21 grudnia 2011 r.**