

**ZARZĄDZENIE NR 304/14
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 24 lutego 2014 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102,651 j.t.) oraz w wykonaniu zarządzenia nr **303/14** Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 24 lutego 2014 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl lub cieplowody.bip.gmina.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jan Bajtek
Jan Bajtek

Załącznik
do zarządzenia nr 304/14
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 24 lutego 2014 roku
w sprawie: ogłoszenia wykazu
nieruchomości,
przeznaczonych do sprzedaży.

WÓJT GMINY CIEPŁOWODY
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**
nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
1.	dz. nr 149/2, AM-1, obręb Wilamowice, KW SW1Z/00065301/4	0,1000	Przeznaczenie w planie miejscowym: 17 ZLd- teren doleśień; Położenie: we wsi położonej w gminie peryferyjnie. Położenie słabe, oddalone od zabudowy wsi. Działka przy nieczynnym wyrobisku dawnej kopalni piasku. Działka prostokątna, położona na niewielkim wzniesieniu. Grunty niesklasyfikowane, oznaczone w ewidencji jako Bi, teren otaczający tą działkę to grunty orne w klasie IV b i nieużytek. Dojazd: słaby, długi odcinek drogi gruntowej,	2.400,00	Przetarg ustny nieograniczony
2.	dz. nr 154, AM-1, obręb Wilamowice, KW SW1Z/00065301/4	0,1000	Przeznaczenie w planie miejscowym: 17 R- teren rolniczy; Położenie: jw. Grunty niesklasyfikowane, oznaczone w ewidencji jako K. Dojazd: jw.	1.400,00	Przetarg ustny nieograniczony

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010.102.651 j.t.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2.

2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

3. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758, z późn. zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Ilekc w niniejszym wykazie jest mowa o „planie miejscowym” należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Ciepłowody, uchwalony uchwałą nr 175/XXXV/2006 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 28 marca 2006 r. (Dz. U. Woj. Doln. z 2006 r. Nr 91 poz. 1574).
Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 24.02.2014 r. do dnia 17.03.2014 r.

Jan Bajtek