

WÓJT GMINY CIEPŁOWODY

I N F O R M A C J A o stanie mienia jednostki **samorządu terytorialnego**



Stan na 31 grudnia 2019 r.

**Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień
31.12.2019r.**

ZASÓB GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Zasób gruntów komunalnych których Gminy Ciepłowody na dzień 31.12.2019 r. jest właścicielem lub pozostają we współwłasności - stanowią grunty o łącznej powierzchni: 212,4105 ha,

Grunty gminne z podziałem na sołectwa::

| l.p. | Nazwa wsi | Powierzchnia [ha] |
|--------------|--------------------|--------------------------|
| 1 | Baldwinowice | 5,7170 |
| 2 | Brochocin | 9,3769 |
| 3 | Cienkowice | 4,7947 |
| 4 | Czesławice | 7,6163 |
| 5 | Ciepłowody | 65,7817 |
| 6 | Dobrzyńce | 13,9839 |
| 7 | Janówka | 10,0702 |
| 8 | Jakubów | 11,1574 |
| 9 | Karczowice | 5,6298 |
| 10 | Koźmice | 9,6347 |
| 11 | Kobyła Głowa | 6,7743 |
| 12 | Muszkowice | 13,2062 |
| 13 | Piotrowice Polskie | 6,9522 |
| 14 | Stary Henryków | 16,9297 |
| 15 | Targowica | 7,7916 |
| 16 | Tomice | 5,6843 |
| 17 | Wilamowice | 11,3096 |
| Razem | | 212,4105 [ha] |

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. po przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków wynosi: 212,4105 ha. Różnica pomiędzy informacją z dnia 31.12.2018 r. wynosząca 214,4695 ha, a 212,4105 ha na dzień 31.12.2019 r. wynika z aktualizacji udziałów Gminy Ciepłowody we współwłasnościach gruntów z innymi podmiotami.

Powyższe grunty zagospodarowane są następująco:

- w bezpośrednim zarządzie Gminy: 186,9596 ha,
- w zarządzie ZSP w Ciepłowodach (na przedmiotowych gruntach w trwały zarząd przekazane zostały budynki w tym: szkoła podstawowa, hala sportowa): 2,1307 ha,
- w użytkowaniu wieczystym: 1,1281 ha,
- grunty użyczone na rzecz OSP: 7,5689 ha,
- grunty użyczone na rzecz ZSP- plac zabaw: 0,0645 ha,
- grunty użyczone na rzecz LKS: 1,3099 ha,
- grunty przekazane sołectwom: 13,2488 ha (tab.1).

Tab.1. Grunt przekazane na rzecz sołect Gminy Ciepłowody.

| l.p. | Nazwa wsi | Powierzchnia boisk sportowych [ha] | Powierzchnia gruntów pod świetlicą [ha] | Powierzchnia pozostałych gruntów [ha] |
|-------------|--------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1 | Kobyła Głowa | 1,1519 | 0,0589 | - |
| 2 | Czesławice | 0,5625 | 0,3254 | 1,0621 |
| 3 | Targowica | 0,4399 | 0,1209 | 0,1552 |
| 4 | Baldwinowice | 0,5895 | 0,0470 | - |
| 5 | Brochocin | 1,0360 | - | 0,5144 |
| 6 | Wilamowice | 0,6509 | 0,0970 | - |
| 7 | Dobrzyńce | 0,3809 | 0,0736 | 0,1289 |
| 8 | Stary Henryków | 1,6772 | 0,1173 | - |
| 9 | Cienkowice | 0,3777 | 0,1153 | - |
| 10 | Piotrowice Polskie | 0,4931 | 0,0673 | - |
| 11 | Muszkowice | 1,1256 | 0,1093 | 0,1408 |
| 12 | Janówka | 0,4047 | - | - |
| 13 | Jakubów | 0,1800 | - | 0,3378 |
| 14 | Koźmice | 0,4981 | - | 0,1471 |
| 15 | Karczowice | - | - | 0,0242 |
| 16 | Tomice | - | - | 0,0383 |
| | | | | |
| | Razem | 9,568 | 1,132 | 2,5488 |
| | Razem | | 13,2488 ha | |

Dane o rozdysponowaniu mienia Gminy za 2019 r.

Grunty znajdujące się w bezpośrednim zarządzie Gminy to grunty przeznaczone przede wszystkim na cele rolnicze (grunty orne, użytki zielone), drogi, rowy, Wszystkie grunty orne zagospodarowane są przede wszystkim w formie dzierżawy, a także w formie użytkowania wieczystego.

Mienie stanowiące własność Gminy to: grunty, budynki i lokale, które są sprzedawane, oddawane w najem, dzierżawę, trwałe zarząd i użytkowanie wieczyste.

Gospodarowanie mieniem odbywa się na zasadach określonych w Uchwale Rady Gminy Ciepłowody Nr 32/VI/11 z dnia 16 marca 2011 r. oraz Uchwały zmieniającej Nr 61/XII/15 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 25 listopada 2015r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 5090).

Dochody uzyskiwane z gospodarowania mieniem gminy wyniosły 60.831,-zł, w tym:

- Sprzedaż gruntów - 0,00 zł,
- Wynajem lokali mieszkalnych, użytkowych i świetlic - 43.431,-zł,
- Dochody z tytułu dzierżawy gruntów rolnych - 11.684,-zł,
- Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości - 5.663,-zł,
- Raty i zaległości ze sprzedaży w latach ubiegłych -53, zł.

**ZESTAWIENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH WG KLASYFIKACJI RODZAJOWEJ –
WARTOŚĆ KSIĘGOWA NETTO – 20.138.121,79 zł.**

Urząd Gminy wartość księgową netto wynosi: 14 794.219,79-zł

1. Grunty (gr 0)- **wartość księgową – 937.219,19 zł.**

2. Budynki i lokale (gr 1) – **wartość księgową – 4.140.801,26.zł.**

budynki mieszkalne:

- ul. Ząbkowicka 13 Ciepłowody, (3 lokale),
- ul. Boczna 11 Ciepłowody, (2 lokale),
- Dobrzenice 15 (2 lokale),
- Tomice 5 (1 lokal),
- Dobrzenice 41 (cz. budynku) - do kapitalnego remontu.

budynki kultury: są to świetlice wiejskie i inne we wsiach:

- Baldwinowice 17,
- Stary Henryków 46,
- Kobyła Głowa 16,
- Wilamowice 35,
- Piotrowice Polskie 7,
- Dobrzenice 39,
- Czesławice 14,
- Cienkowice 12,
- Targowica 26A
- Ciepłowody (budynek GOK) przy Pl. A. Mickiewicza 2.
- Muszkowice 3A.

budynki oświaty:

- żłobek – 568.321,14 zł.

budynki biurowe:

- budynek Urzędu Gminy,

budynki gospodarcze:

- bud. gospodarski (ul. Ząbkowicka 13, C-dy), szatnia przy boisku w Ciepłowodach,

budynki szpitali i zakładów leczniczych:

- Ośrodek Zdrowia.

budynki transportu i łączności:

- garaż przy urzędzie, ul. Kolejowa 3, C-dy
- wiaty przystankowe (24 szt. w 17 sołectwach).

pozostałe budynki niemieszkalne:

- wieża widokowa w Ciepłowodach (z oznakowaniem i infrastrukturą towarzyszącą)
- remiza OSP w Ciepłowodach.

W budynkach stanowiących mienie gminy przeprowadzane są roczne bądź 5-letnie przeglądy stanu technicznego.

W ramach zadań, które spowodowały wzrost wartości mienia gminnego w 2019 r. w grupie I wykonano:

- Budowa świetlicy wiejskiej w Muszkowicach – **572.040,48 zł**,
- Modernizacja świetlicy wiejskiej w Piotrowicach Polskich **10.000,00 zł** - wykonano instalację elektryczną i odgromową,
- Modernizacja świetlicy wiejskiej w Starym Henrykowie **23.000,00 zł** – wykonano nową instalację sali głównej w budynku świetlicy wraz z nowym oświetleniem i wykonaniem nowej rozdzielni elektrycznej,
- Przebudowa i zmiana użytkowania części budynku ZSP na Żłobek **568.321,14 zł**.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej : 9 486.751,83 zł. – wartość księgową

rurociąg (gr 2):

- wodociąg z przyłączami 66 km
 - sieć kanalizacyjna wraz z przykanalikami 17,98 km + 96,2mb (nowopowstałe)
- Od Inwestora, który wykonał we własnym zakresie przyłączy kanalizacyjne do swojej nieruchomości (dz. 1260, obr. Ciepłowody) przejęto rurociąg o dł. 96,2 mb za kwotę 10.000,-zł.

ujęcia wody:

- ujęcia wodne we wsiach Cienkowiec (nieeksploatowane), Dobrzenice, Stary Henryków, Muszkowice, Piotrowice Polskie.

sieci wodociągowe i kanalizacyjne:

- Baldwinowice, Piotrowice Polskie,
- Koźmice, Karczowice, Tomice.

oczyszczalnie ścieków: (Kobyła Głowa, Ciepłowody przy ZSP, Ciepłowody przy ul. Spokojnej, Piotrowice Polskie, Kobyła Głowa).

drogi, ulice, mosty: -są to odbudowane drogi gminne, parkingi i mostki

Wyremontowane drogi:

- Ciepłowody (PGR): wyremontowano drogi na działkach nr 1182, 1183, 1209, 1211. Nowa nawierzchnia wykonana została z kostki kamiennej granitowej.

Budowle sportowe i rekreacyjne:

- kompleks boisk sportowych w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012” C-dy.
- trybuny na boisku sportowym w Ciepłowodach,
- piłkochwyty i ogrodzenie na boisku sportowym w Ciepłowodach,
- boisko do siatki- wyposażenie, nawierzchnia boiska, tablica inf. (St. Henryków),
- ogrodzenie na miejscu wypoczynku na dz.351 obr. C-dy (stawy),
- murki gabionowe na pl. Mickiewicza w Ciepłowodach,
- ogrodzenie świetlicy w Baldwinowicach i Muszkowicach,
- plac zabaw w Ciepłowodach,
- zestaw zabawowy na placu zabaw w Cienkowicach,
- bramki na boisku w Koźmicach

Altany 12 szt.:

- Brochocin
- Ciepłowody (wiata w parku)
- Czesławice
- Dobrzenice
- Janówka (altanka rekreacyjna i altana drewniana)
- Kobyła Głowa
- Muszkowice
- Targowica
- Tomice
- Karczowice

- Koźmice
- Jakubów

Siłownie zewnętrzne:

- Muszkowice
- St. Henryków
- Ciepłowody
- Czesławice

pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej

- schody zewnętrzne w Dobrzenicach

W 2019 r. stworzono siłownie zewnętrzną oraz doposażono istniejący plac zabaw w Ciepłowodach. Ciepłowody otrzymały dofinansowanie w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez „społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem „Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej” dotyczącym realizacji operacji „Rozwój infrastruktury rekreacyjnej w Gminie Ciepłowody poprzez stworzenie miejsca rekreacji dla mieszkańców i turystów”. Wartość inwestycji **441.637,41 zł**,

W Cienkowicach, Czesławicach, Janówce, i Tomicach wykonano doposażenie istniejących placów zabaw i siłowni zewnętrznych na łączną kwotę **38.223,54 zł**.

W ramach zadań, które spowodowały wzrost wartości mienia gminnego w 2019r. wykonano:

Budowy altan/ doposażenie istniejących:

W sołectwie **Jakubów** wykonano altankę wolnostojącą za kwotę **7.980,00 zł**. Altanę doposażono w dwa stoły oraz cztery ławki z drewna za kwotę **4.000,00 zł**.

W sołectwie **Janówka** do altany wykonano z plandeki konstrukcję ścian wraz z oknami i drzwiami na kwotę **3.753,03 zł**.

W sołectwie **Karczowice** do altany wykonano z plandeki konstrukcję ścian wraz z oknami i drzwiami na kwotę **4.999,95 zł**.

Ogrodzenie panelowe świetlicy w **Muszkowicach** – **11.312,08 zł**.

Ogrodzenie przy świetlicy wiejskiej w **Baldwinowicach** - **11.050,00 zł**.

4. Kotły i maszyny energetyczne (gr 3) wartość księgowa- 31.664,55 zł.

kotły grzejne wodne:

- kotłownia węglowa w Dobrzenicach (świetlica)
- kotłownie olejowe w Ciepłowodach (GOKiP i Urząd Gminy).

W 2019 r. dokonano wymiany uszkodzonego kotła z palnikiem olejowym w Urzędzie Gminy Ciepłowody. Wartość 30.000 zł.

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, oraz specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (gr 4,5,6) wartość księgowa – 134.693,83 zł. –

są to: pompa szlamowa -wąż (OSP), pompa szlamowa (OSP), serwer mercury (OR),zestaw komputerowy (OŚRIS), urządzenie wielofunkcyjne (FP), sieć komputerowa (UG), aparat airxpres (OSP), odśnieżarka (Tomice), kosiarka(C-dy), kosiarka rotacyjna (Muszkowice), kosiarka typu traktorek (Janówka), sprzęt nagłaśniający (ZSP).

W celu wykonywania i przechowywania danych kopi zapasowych w UG zostało zakupione oprogramowanie XOPERO wraz z urządzeniem Q-NAP na kwotę 14.999,23 zł.

Gmina Ciepłowody otrzymała z Ministerstwa Spraw Zagranicznych w Warszawie nieodpłatnie Traktorek Stiga , zamiatarkę do Stigi oraz Kosiarko rozdrabniacz Ditta (na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego) 28.929,-zł.

6. Środki transportu (gr 7) wartość księgowa - 0,-zł

- **samochody osobowe** - 2 samochody osobowe VW Passat i Mercedes Benz 115 Vito,
- **samochody specjalne** - 1 samochód strażacki bojowy,
- **autobus** - 1 autobus służący do przewozu dzieci szkolnych.

7. Narzędzia, przyrządy nieruchomości i wyposażenia wartość księgowa (gr 8) - 63.089,13 zł.

- Ciepłowody,(OSP sprzęt nagłaśniający, namiot mitkotent z wyposażeniem, Hala gimnastyczna ZSP: siatka na halę, kopiarka, skaner), namiot-Janówka, altana ogrodowa Muszkowice.

Place zabaw (z wyposażeniem) 14 szt.:

- Brochocin,
- Ciepłowody,
- Cienkowice,
- Czesławice,
- Dobrzenice,
- St. Henryków,
- Targowica,
- Wilamowice,
- Koźmice,
- Karczowice,
- Muszkowice (podest drewniany),
- Kobyła Głowa,
- Jakubów,
- Janówka (namiot, podłoga drewniana, scena drewniana)
- Tomice (ogrodzenie terenu)

urządzenia techniczne - oświetlenie uliczne LED

W 2019r. dokonano budowy oświetlenia ulicznego tyłu LED 9 szt. w Ciepłowodach, Dobrzenicach i Brochocinie - 100.996,10 zł.

8. Wartości niematerialne i prawne wartość księgowa - 0,-zł

- Miejscowy plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- Studium Zagospodarowania Przestrzennego,
- Plan Rozwoju Lokalnego,
- programy komputerowe na poszczególne stanowiska pracy.

ZESPÓŁ SZKOLNO PRZEDSZKOLNY - wartość księgowa netto: 5.093 374,-zł, w tym:

Według stanu na 31 grudnia 2019 roku jednostka budżetowa posiada:

Grupa 0 - Grunty, wartość netto - 20 610,00 zł. w tym:

| | |
|-----------------------------------------------|-----------|
| - grunty o pow.0,1785 ha – wartość początkowa | 326,00 |
| - grunty o pow.0,0148 ha – wartość początkowa | 162,00 |
| - grunty o pow.0,1192 ha – wartość początkowa | 218,00 |
| - grunty o pow.1,8177 ha – wartość początkowa | 19 904,00 |

Grupa 1 – Budynki i lokale, wartość netto: 4.928.653,-zł, w tym:

| | | |
|-------------------------------------|--------------------|---------------------|
| - budynki oświaty, nauki i kultury: | | |
| - budynek A / szt. 1 | wartość początkowa | 3 101 358,54 |
| | wartość netto | 1 473 120,36 |
| - budynek B / szt. 1 - | wartość początkowa | 1 814 863,47 |
| | wartość netto | 1 043 347,09 |
| - hala sportowa szt. 1 | wartość początkowa | 4 128 962,83 |
| | wartość netto | 2 412 185,42 |

Grupa 2 – Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe, w tym:

| | | |
|--------------------------|----------------------|------------------|
| - droga do szkoły szt. 1 | wartość początkowa | 552 354,89 |
| | wartość netto | 90 970,74 |

Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne, w tym:

| | | |
|-------------------------|----------------------|------------------|
| - kocioł stalowy szt. 2 | wartość początkowa | 64 975,59 |
| | wartość netto | 46 403,35 |

Grupa 4-6 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania,

| | | |
|--|----------------------|-----------------|
| | wartość początkowa | 74 960,53 |
| | wartość netto | 3 105,07 |

w tym: - zestawy komputerowe, system alarmowy, systemy telewizji dozorowej, zmywarka, kosiarka

Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie,

| | | |
|--|----------------------|-----------------|
| | wartość początkowa | 150 349,39 |
| | wartość netto | 3 632,43 |

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI - wartość księgowa netto 250 528,-zł, w tym:

1. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej- 183 038,40 zł

- przyłącze kanalizacyjne Tomice, oczyszczalnia ścieków Biclere, przyłącze wodociągowe Baldwinowice, przyłącze wodociągowe Ciepłowody, sieć wodociągowa wraz z przyłączami w Czesławicach, oczyszczalnia ścieków w Ciepłowodach- ul. Boczna,

2. Kotły i maszyny energetyczne- 1 608,71 zł

-agregat prądotwórczy,

3. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania- 4 947,98 zł

- pompy głębinowe, zgrzewarka do rur,

4. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne- 0,00 zł

-koparka, zagęszczarka,

5. Urządzenia techniczne- 1 466,92 zł

- układ rozdzielczy,

6. Środki transportu- 59 465,80 zł

- samochód służbowy BOXER.

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena wywoławcza a nieruchomości | Forma zbycia |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1. | dz. nr 61 AM- 1 Obręb Baldwinowice KW SW1Z/00061281/9 | 0,1369 | Nieruchomość niezabudowana | Przeznaczenie w planie miejscowym: Działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze – 2-R. Położenie: działka położona jest w peryferyjnej strefie wsi, przy drodze gminnej. Dojazd: Dojazd do nieruchomości jest dobry. Usytuowanie: działka usytuowana jest na skraju wsi. Uzbrojenie: Teren w granicach działki nie jest wyposażony w urządzenia infrastruktury rolniczej, również nie posiada przyłączy do podstawowych sieci uzbrojenia terenu. | 3806,00 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
| 2. | dz. nr 1285/16 AM-13 Obręb Ciepłowody KW SW1Z/00063314/4 | 0,2810 | Nieruchomość niezabudowana | Przeznaczenie w planie miejscowym: MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej. Położenie: Działka położona w pośredniej strefie wsi u zbiegu ulic Ząbkowickiej i Spokojnej, w niedalekiej odległości od centrum wsi. Dojazd: Dojazd dogodny drogą osiedlową, która łączy się z publiczną drogą zbiorczą. Usytuowanie: działka usytuowana jest w dużej wsi gminnej z korzystną lokalizacją we wsi. Uzbrojenie: teren działki posiada wybudowane przyłącza energetyczne, skrzynki ZK w linii granic frontowych. Działka leży na obszarze uzbrojonym w media. | 83,485,00 zł. + 23 %VAT | Przetarg ustny nieograniczony |
| 3. | dz. nr 285/18 AM-13 Obręb Ciepłowody KW SW1Z/00063314/4 | 0,2575 | Nieruchomość niezabudowana | jw. | 76.503,00 zł. +23 % VAT | Przetarg ustny nieograniczony |
| 4. | dz. nr 176 AM- 2 Obręb Muszkowice KW SW1Z/00064800/5 | 0,3111 | Nieruchomość niezabudowana | Przeznaczenie w planie miejscowym: 12-5MN/U,- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej, 12-22RM Położenie: Działka położona jest w peryferyjnej części wsi. | 58113,00 zł. +23 % VAT | Przetarg ustny nieograniczony |

| | | | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| | | | | Dojazd: Dojazd do przedmiotowej działki możliwy jest wyłącznie przez teren działek sąsiednich. | | |
| 5 | dz. nr 5/4 AM- 1 Obręb Jakubów KW SW1Z/00064500/2 | 0,5139 | Nierucho mość niezabudo wana | Przeznaczenie w planie miejscowym: 7-ZL teren lasów 7-KWD teren dróg wewnętrznych 7-4RM teren zabudowy zagrodowej Położenie: Działka położona jest w peryferyjnej części wsi. Dojazd: dojazd możliwy jest przyległymi drogami. | 13 207,00 zł. + 23 %VAT | Przetarg ustny nieogran iczony |
| 6 | dz. nr 24 AM- 1 Obręb Jakubów KW SW1Z/00064500/2 | 0,0517 | Nierucho mość Niezabud owana | Przeznaczenie w planie miejscowym: 7-4 RM teren budowy zagrodowej. Położenie: działka położona jest w zachodniej części wsi w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Dojazd: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej | 6 500 zł. + 23 %VAT | Przetarg ustny nieogran iczony |

Powyższe działki były przeznaczone do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym wyznaczonym na dzień 31.12.2019. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych.

Działka nr 24 obręb Jakubów została przeznaczona do sprzedaży na wniosek dzierżawcy. Po opracowaniu operatu szacunkowego wnioskodawca wycofał się z kupna działki ze względu na zbyt wysoką cenę,

z up. WÓJTA
Agnieszka Machnicka-Ernst
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej