

**U M O W A Nr .../ (Projekt umowy)**

zawarta dnia ..... roku pomiędzy **Gminą Ciepłowody z siedzibą ul. Kolejowa 3 57-211 Ciepłowody, NIP: 887-16-35-208, REGON: 890718432**, reprezentowaną przez:

**Łukasza Białkowskiego – Wójta Gminy Ciepłowody**

przy kontrasygnacie **Moniki Kowalskiej – Skarbnika Gminy Ciepłowody**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

będącego Liderem partnerstwa 2 gmin i wyznaczonego do podpisania niniejszej umowy w imieniu i na rzecz następujących Zamawiających:

- 1) **Gmina Ciepłowody** z siedzibą: ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody  
NIP: 887-16-35-208, REGON: 890718432
- 2) **Gmina Ziębice** z siedziba: ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice  
NIP: 887-16-35-214, Regon: 890718478

a

....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”  
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**” o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do przedmiotu zamówienia pn.: **usługa wykonania uproszczonych audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej”**

zgodnie z ofertą złożoną w dniu ..... r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym zgodnie z „zasadą konkurencyjności” określoną w wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 stanowiącą integralną część niniejszej umowy.

2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej” w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania nr 3.3.1 "Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - konkurs horyzontalny OSI", Schemat nr 3.3 e "Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej - projekt grantowy" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (zwanego dalej projektem).

**§ 2**

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na:

- 1) sporządzeniu uproszczonych audytów energetycznych w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców (**nie więcej niż 180 szt.**) w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucje organizującą Konkurs oraz zapewnienie rzetelności, terminowości, niezależności i bezstronności przy świadczeniu w/w usługi w tym:



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- a) wizja lokalna dostarczająca dane wejściowe wprowadzane do arkusza stanowiącego narzędzie obliczeniowe uproszczonego audytu energetycznego. Przez wizję lokalną należy rozumieć dokonane oględziny domu w tym istniejącego źródła ciepła, które mogą odbyć się poprzez fizyczne uczestniczenie w miejscu zamieszkania potencjalnego Grantobiorcy lub na wyraźne życzenie potencjalnego Grantobiorcy poprzez dokonanie takich oględzin za pomocą narzędzi elektronicznych z wykorzystaniem sieci internet;
- b) wykonanie uproszczonego audytu energetycznego – zgodnie z załączonym do niniejszego zapytania wzorem i metodologią (Załącznik Nr 5 – Inne dokumenty);
- c) weryfikacja możliwości zastosowania OZE;
- d) dołączenie do uproszczonego audytu informacji od potencjalnego Grantobiorcy dotyczącej ilości spalanych paliw – weryfikacji dokonuje się na podstawie przedstawionych faktur dokumentujących średnie wartości zużycia paliwa z 3 ostatnich lat lub na podstawie deklaracji użytkownika źródeł (na przejrzystym i prostym formularzu, który zostanie opracowany przez Zamawiającego);
- e) dołączenie do uproszczonego audytu zdjęcia kotłowni z dobrze widocznym dotychczasowym źródłem ciepła oraz zdjęcia urządzenia do podgrzania c.w.u.;
- f) przygotowaniu na pierwszej stronie każdego z audytów tabeli z informacjami na temat: obecnych oraz planowanych wynikających z audytu energetycznego:
- emisji CO<sub>2</sub>
  - emisji pyłów PM 2,5 i PM 10
  - wskaźnika zapotrzebowania na energię
  - uzyskanych po modernizacji (przez zastosowanie nowego źródła i ewentualnie mikro instalacji OZE ) % wartości zmniejszenia ww. parametrów, w stosunku do stanu obecnego.
- g) wydruk 2 egzemplarzy audytu wraz załącznikami i podpisanie dokumentów oraz przekazaniu tych audytów w wersji elektronicznej
- h) poprawa audytu uproszczonego zawierającego błędy/omyłki podlegające poprawie w konkursie w terminie umożliwiającym jego złożenie;
- i) wypełnienie innych obowiązków wynikających z załączonej metodologii.
- Wykonawca sporządzi audyty uproszczone tylko w przypadku gdy otrzymując dane wejściowe i inne pozyskane do tego zadania informacje nie wykluczają na wstępnym etapie pozyskania przez potencjalnego Grantobiorcę grantu. W przypadku gdy Audytor stwierdzi, że potencjalny Grantobiorca nie kwalifikuje się do grantu – odmawia wykonania audytu przekazując Zamawiającemu krótkie i rzeczowe informacje (pisemnie lub drogą elektroniczną) – uzasadnienie odmowy wykonania audytu (ze wskazaniem jaki warunek brzegowy nie kwalifikuje potencjalnego Grantobiorcy do pozyskania grantu).
- 2) udzielaniu w wyznaczonym terminie pisemnych wyjaśnień, jakichkolwiek kwestii w przypadku zgłoszenia uwag (uzupełnianie, poprawki, wyjaśnienia lub inne jednoznaczne działania) na każde wezwanie Zamawiającego, Instytucji Organizującej Konkurs lub innej uprawnionej instytucji dokonującej kontroli, w tym również po zakończeniu trwania umowy.
- 3) **świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców – zwanych także dalej potencjalnymi Grantobiorcami lub Grantobiorcami (wsparcie doradcy/doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu dla nie więcej niż 180 źródeł ciepła obejmujące:**



- a) **270 godzin doradczych dla potencjalnych Grantobiorców oraz Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się **potencjalni Grantobiorcy oraz Grantobiorcy**; jednego dnia może się odbyć kilka godzin doradczych realizowanych przez więcej niż 1 doradcę, spotkania odbywają się w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Indywidualne doradztwo dotyczyć może m. in. źródła ciepła (doradztwo w zakresie wyboru źródła ciepła, w tym wybór rozwiązania zgodnego z założeniami audytu uproszczonego), np. w zakresie szczegółowego doboru źródła ciepła dla potencjalnego Grantobiorcy, konkretnego Grantobiorcy jak i wskazanie ścieżki postępowania w celu realizacji wybranej inwestycji zgodnie z przepisami. Zadaniem doradcy będzie też sporządzenie w formie pisemnej Karty indywidualnego doradztwa (na wzorze sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego) – sporządzona na etapie realizacji Grantu zawierającej opis stanu faktycznego ustalonego w toku spotkania i inne informacje mające istotne znaczenie dla kwalifikowalności zakresu rzeczowo - finansowego przedsięwzięcia
- b) **15 warsztatów po 2 godziny każdy dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się Grantobiorcy; jednego dnia może się odbyć więcej niż jeden warsztat. Założono, że spotkania grupowe, będą grupować Grantobiorców, którzy zdecydowali się na ten sam, bądź podobny, typ źródła ciepła, celem przekazania m.in. informacji dotyczącej sposobu monitorowania pracy źródła ciepła i efektywnego z niego korzystania. Głównym celem doradztwa jest wyposażenie Grantobiorców w wiedzę jak monitorować pracę źródła ciepła, by jego wykorzystanie było optymalne. Warsztaty odbędą się w miejscu zapewnionym przez Zamawiającego.
- c) **45 godzin doradczych dla Zamawiającego** – doradztwo dotyczyć będzie głównie sposobu monitorowania źródeł ciepła pod kątem osiągania wskaźników rezultatu oraz analizy sporządzonego opisu dotyczącego wymogów dla źródeł ciepła, jak również innych zagadnień związanych z realizacją projektu a odnoszących się do kwestii energetycznych.

## 2. Ponadto:

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy listę mieszkańców, dla których należy sporządzić uproszczony audyt energetyczny w dniu podpisania umowy. Wykonawca na podstawie przekazanej listy mieszkańców (w dniu podpisania umowy jak i ewentualnie uzupełnionej listy mieszkańców) w terminie 3 dni sporządzi i przekaze Zamawiającemu harmonogram realizacji usługi dotyczącej sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego zawierający listę mieszkańców oraz terminy (dzień i przedział godzinowy) wizji lokalnej u mieszkańca. Jeżeli w dniu podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy listę zawierającą mniej niż 180 pozycji, to:
- a) wykonawca zrealizuje tą część usługi w wyznaczonym terminie,
  - b) czas na wykonanie pozostałej części usługi (sporządzenia uproszczonych audytów energetycznych dla pozostałej liczby z listy uzupełnionej przez Zamawiającego – maksymalnie do łącznej sumy 180 pozycji mieszkańców), zostanie Wykonawcy wydłużony o czas jaki upłynie od dnia podpisania umowy do dnia przekazania przez Zamawiającego uzupełnionej listy mieszkańców.

Zamawiający przewiduje, że zgodnie z ust. 3 Wykonawca w przypadku mniejszego zainteresowania uczestników naborem otwartym na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w formie grantowej – sporządzi mniejszą liczbę uproszczonych audytów energetycznych.



- 2) przystąpienie do sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego następować będzie każdorazowo na zlecenie Zamawiającego - po przekazaniu harmonogramu a w przypadku gdy termin wizji lokalnej zaproponowany w harmonogramie przez Wykonawcę nie może być dochowany Zamawiający zleci sporządzenie uproszczonego audytu energetycznego po ustaleniu obopólnym terminu wizji lokalnej pomiędzy potencjalnym Grantobiorcą a Wykonawcą (Zamawiający zleca wykonanie usługi na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez potencjalnego Grantobiorcę).
  - 3) zlecenie wykonania uproszczonego audytu energetycznego będzie każdorazowo składane w formie pisemnej lub elektronicznej (przesłane e-mailem). Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania uproszczonego audytu energetycznego w terminie do 12 dni roboczych od dnia przesłania Zlecenia przez Zamawiającego (o którym mowa w pkt 2). W uzasadnionych przypadkach (np. kumulacja dużej ilości wniosków, nakładanie się terminów umówionych z mieszkańcami, etc.) przygotowania uproszczonego audytu energetycznego może zostać wydłużone za zgodą Zamawiającego.
  - 4) usługi doradcze dla potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców oraz [usługi doradcze](#) dla Zamawiającego będą świadczone od dnia podpisania umowy.
- 3. Zamawiający przewiduje, że w przypadku mniejszego zainteresowania uczestników naborem otwartym na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w formie grantowej wykonawca sporządzi mniejszą liczbę uproszczonych audytów energetycznych oraz wówczas proporcjonalnie zmniejszy się zakres świadczenia usługi doradczej w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu. Powyższe wynikać będzie z ostatecznej liczby mieszkańców, dla których należy sporządzić uproszczony audyt energetyczny, przekazanych przez Zamawiającego.**
4. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w terminach umożliwiających realizację projektu, zapewniając jej wymagany poziom techniczny oraz wysoką jakość oraz zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy realizacji usługi.
  5. Miejsce realizacji przedmiotu umowy: gmina Ciepłowody i gmina Ziębice.

### § 3

Przedmiot umowy realizowany będzie w oparciu o:

1. wymagania, dokumentację naboru nr RPDS.03.03.01-IP.01-02-324/18. Konkurs Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014– 2020, Oś priorytetowa 3, Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.3.1 OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI” Typ 3.3 e Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej – projekt grantowy w tym m.in. z regulaminem konkursu, zaleceniami Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (w tym zaleceniami do realizacji projektów grantowych w ramach działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020), metodologią audytu uproszczonego.

Dokumenty dostępne na stronie:



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



<http://www.dip.dolnyslask.pl/skorzystaj/zobacz-ogloszenia-i-wyniki-naborow-wnioskow/1108-3-3-1e-efektywnosc-energetyczna-w-budynkach-uzytecznosc-publicznej-i-sektorze-mieszkaniowym-konkurs-horyzontalny-osi-324-18.html>

2. dokumentację aplikacyjną Zamawiającego (m. in. wnioskiem nr RPDS.03.03.01-02-0028/19 o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, umową o dofinansowanie, procedurą realizacji projektu grantowego, kryteriami wyboru grantobiorcy, wzorem umowy o powierzenie grantu, ogłoszeniem o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego, wskaźnikami realizacji), która zostanie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.
3. obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego oraz aktualnymi wytycznymi w zakresie realizacji projektu

**Dokumenty opracowane przez Wykonawcę muszą być wykonane zgodnie z ww. dokumentacją w oparciu o którą realizowany będzie przedmiot zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca konsultował się z Zamawiającym wg potrzeb zaistniałych zarówno po stronie Zamawiającego, jak i Wykonawcy, przy czym wymagana jest co najmniej jedna konsultacja w siedzibie Zamawiającego, a pozostałe konsultacje mogą być prowadzone w formie korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.**

#### § 4

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie:

- 1) sporządzenie uproszczonych audytów – **w terminie 75 dni od daty podpisania umowy (z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 umowy)**.
- 2) świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz Grantobiorców oraz potencjalnych Grantobiorców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu – **od dnia podpisania umowy do 31 października 2022 r.**

#### § 5

1. Za wykonanie wszystkich usług objętych niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w wysokości brutto ..... zł, przy czym:
  - 1) za sporządzenie jednego uproszczonego audytu energetycznego w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucję organizującą Konkurs – w wysokości .... zł netto do którego dolicza się podatek VAT w wysokości ..... %, co stanowi kwotę brutto ..... zł
  - 2) za świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu dla nie więcej niż 180 źródeł ciepła w tym:
    - a) **za jedną godzinę doradczą dla potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które obowiązują zapisy – w wysokości ..... zł netto do którego dolicza się podatek VAT w wysokości ... %, co stanowi kwotę brutto .....zł
    - b) **za jeden warsztat 2-godzinny dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się Grantobiorcy – w wysokości

..... zł netto do którego dolicza się podatek VAT w wysokości ... %, co stanowi kwotę brutto .....zł

- c) **za jedną godzinę doradczą dla Zamawiającego** - w wysokości ..... zł netto do którego dolicza się podatek VAT w wysokości ... %, co stanowi kwotę brutto .....zł

*W przypadku zmiany stawki podatku VAT zgodnie z zapisami § 11, wynagrodzenie Wykonawcy brutto może ulec zmianie, z zastrzeżeniem, iż kwota wynagrodzenia netto nie może ulec zwiększeniu.*

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w częściach po wykonaniu usług o których mowa w § 2, tj.:

- 1) za ilość sporządzonych w danym okresie rozliczeniowym uproszczonych audytów energetycznych w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucje organizującą Konkurs – pomnożonych przez cenę jednostkową netto, o której mowa w ust. 1 pkt 1.

Okresem rozliczeniowym za sporządzenie uproszczonych audytów energetycznych w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucje organizującą Konkurs – jest **okres miesięczny** przy czym:

- a) pierwszym okresem rozliczeniowym jest okres od daty zawarcia umowy do ostatniego dnia danego miesiąca,  
b) każdy kolejny okres rozliczeniowy trwa od pierwszego do ostatniego dnia danego miesiąca.

- 2) za świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu dla nie więcej niż 180 źródeł ciepła - **po zakończeniu każdego miesiąca**, przy czym:

- a) **za świadczenie usług doradczych dla potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które obowiązują zapisy – w wysokości ilości godzin przeprowadzonych usług doradczych dla potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców (w danym okresie rozliczeniowym) pomnożonych przez cenę jednostkową netto, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a.

- b) **za przeprowadzone warsztaty 2-godzinne dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się Grantobiorcy – w wysokości ilości przeprowadzonych warsztatów 2-godzinnych dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców (w danym okresie rozliczeniowym) pomnożonych przez cenę jednostkową netto, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b.

- c) **za świadczenie usług doradczych dla Zamawiającego** - w wysokości ilości godzin przeprowadzonych usług doradczych dla Zamawiającego (w danym okresie rozliczeniowym) pomnożonych przez cenę jednostkową netto, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. c.

3. Płatność wystawionych faktur (wystawionych w miesiącu następnym po miesiącu którego dotyczy okres rozliczeniowy) nastąpi przelewem - na wskazane konto, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego**, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień wydania bankowi przez **Wykonawcę** polecenia dokonania przelewu. Zamawiający będzie regulował płatności stosując mechanizm split payment (płatność podzielona) na rachunki bankowe Wykonawcy ujawnione w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista podatników VAT).

4. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:



**Gmina Ciepłowody**

ul. Kolejowa 3 57-211 Ciepłowody,

NIP: 887-16-35-208

Wykonawca ma obowiązek:*wskazać na fakturze jako Odbiorcę: Gminę Ciepłowody*

## 5. Zamawiający informuje, że:

- 1) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ([tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.](#))
- 2) zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108 a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.).

**§ 6**

1. Podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę będą protokoły odbioru zadań/usług objętych umową stwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dokonuje płatności na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:
  - 1) podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej stanowić będzie:
    - a) ilość sporządzonych w danym okresie rozliczeniowym uproszczonych audytów energetycznych w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucje organizującą Konkurs – potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym wykonania uproszczonych audytów sporządzonym przy udziale osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Projektu ze strony Zamawiającego,
    - b) protokoły częściowego odbioru usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu dla nie więcej niż 180 źródeł ciepła sporządzony przy udziale osoby odpowiedzialnej za Projekt ze strony Zamawiającego, zatwierdzony przez Zamawiającego. Ww. protokoły muszą zawierać m. in.:
      - dotyczy usług doradczych dla potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców: listę obecności potencjalnych Grantobiorców i Grantobiorców (z podpisem tych osób na rzecz których realizowane były usługi doradcze), ilość godzin doradczych dla danego potencjalnego Grantobiorcy i Grantobiorcy oraz datę świadczenia tych usług dla danej osoby,
      - dotyczy warsztatów 2-godzinnych dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców: listę obecności Grantobiorców uczestniczących w danym warsztacie, datę przeprowadzenia warsztatu oraz dokumentację fotograficzną z danego warsztatu,
      - dotyczy usług doradczych dla Zamawiającego: lista obecności osób Zamawiającego wraz z datą świadczenia usług doradczych,
  - 2) wystawienie końcowej faktury nastąpi po spełnieniu następujących warunków:
    - a) sporządzeniu Protokołu końcowego odbioru usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu przy udziale osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Projektu ze strony Zamawiającego, zatwierdzonego przez Zamawiającego;
3. Załącznikiem do faktury będą dokumenty, o których mowa w ust 2.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



4. Płatność faktury dla Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy/podmiotu udostępniającego osoby zdolne do wykonania zamówienia, o uregulowaniu zobowiązań finansowych między Podwykonawcą/podmiotem udostępniającym osoby zdolne do wykonania zamówienia i Wykonawcą w zakresie usług rozliczeniowych objętych niniejszą umową, na dzień złożenia oświadczenia.
5. W przypadku ujęcia w fakturze zakresu usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy za odebrane usługi jest przedstawienie przez niego Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych usług, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi.
6. Przedstawiane dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców (dalszym podwykonawcom) wynikających z umów o podwykonawstwo. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:
  - 1) dokument (stanowiący załącznik do faktury) o nazwie „Wykaz podwykonawców usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr .... z dnia .....", który musi zawierać nazwy podwykonawców, którzy wykonywali usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych usług lub dostaw należnych danemu podwykonawcy wykonanych lub dostarczonych w ramach dostaw objętych składaną fakturą.
  - 2) oświadczenia Podwykonawców, którzy wykonywali usługi w ramach składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców usługi, której dotyczy faktura wystawiona i składana przez Wykonawcę, oraz
  - 3) kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców, którzy wykonywali usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem" oraz potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy, którzy wykonywali usługi w ramach składanej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę usług w ramach składanej faktury. Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nieprzekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku, gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych usług wchodzących w zakres usług których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.
7. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.

## § 7





1. Wykonawca oświadcza, że funkcję:
  - 1) **specjalisty (doradca) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu** pełnić będzie/będą osoba/y wskazane przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie stanowiącej integralną część niniejszej umowy posiadający niezbędną wiedzę, wykształcenie i doświadczenie.
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust. 1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności wymaganych w zapytaniu ofertowym i nie mniejsze doświadczenie i wykształcenie niż przedstawione w ofercie. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu – winna być dokonana pisemnie.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wymienionych w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. **Zamawiający ustanawia swoich przedstawicieli w osobach Koordinatorów Projektu**, którzy reprezentują jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawnieni są do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac.
5. **Koordinatorzy Projektu ze strony Zamawiającego:**
  - 1) **po stronie Lidera (Gmina Ciepłowody)** ..... tel .....
  - 2) **po stronie Partnera (Gmina Ziębice)** ..... tel .....
6. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorom Projektu swobodny dostęp do miejsc wykonywania usług związanych z przedmiotem umowy, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji usług i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
7. Koordynatorzy Projektu są uprawnieni do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji usług oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
8. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wynikająca z braku Koordynatora, będzie traktowana jako powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie stanowi podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
9. Do obowiązków Koordynatorów Projektu należy w szczególności:
  - 1) kontrola realizacji Projektu,
  - 2) przekazanie listy mieszkańców dla których należy sporządzić uproszczony audyt energetyczny
  - 3) akceptacja harmonogramu realizacji usług,
  - 4) opiniowanie i akceptowanie wniosku Wykonawcy o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych etapów Projektu i terminów wykonania poszczególnych elementów usług,
  - 5) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją Projektu oraz niniejszej umowy,
  - 6) organizowanie odbiorów związanych z realizacją Projektu oraz odbiorów dotyczących zakresu niniejszej umowy,
  - 7) akceptowanie faktur częściowych i faktury końcowej,
  - 8) uzgadnianie sposobu oraz terminu usunięcia wad i usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru usług objętych niniejszą umową.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi, poza zakresem wskazanym w ofercie realizowanym przez podwykonawców.

2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostaw/usług, w zakresie wymienionym w ofercie, podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień:
  - 1) warunkiem zlecenia dostaw/usług podwykonawcom będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą wraz z wykazem dostaw/usług zleconych podwykonawcy,
  - 2) uwagi Zamawiającego do projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą mogą być wniesione w terminie 7 dni od przedstawienia projektu umowy,
  - 3) jeżeli w terminie, o którym mowa w pkt 2), Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się to będzie za jego zaakceptowanie, a jeżeli wniesie, to uwagi te muszą być uwzględnione w umowie zawartej między Wykonawcą a podwykonawcą
  - 4) zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga od podwykonawcy przyjęcia bez zastrzeżeń warunków niniejszej umowy.
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania i zaniechania.
4. W przypadku rozliczenia dostaw/usług, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty, o których mowa w § 6 ust. 6 umowy.
5. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający wstrzyma zapłatę należności do czasu otrzymania przedmiotowych dokumentów.
6. W przypadku wystąpienia podwykonawcy do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na konto podwykonawcy. W takiej sytuacji:
  - 1) Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że sumy należne podwykonawcy za dostawę/usługę zostały zapłacone. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wówczas Zamawiający zapłaci podwykonawcy,
  - 2) Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w kwocie pomniejszonej o kwotę z faktury podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
  - 3) kwota z faktury podwykonawcy zostanie uiszczona podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) za opóźnienie lub zwłokę w wykonaniu uproszczonego audytu energetycznego po przekazaniu zlecenia, o którym mowa w § 2 ust 2 pkt 3 umowy - w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
  - 2) nierespektowania wspólnych ustaleń, niewywiązywanie się z zapisów Zapytania ofertowego lub niniejszej umowy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 200 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie,
  - 3) w przypadku zmiany osoby, o której mowa § 7 ust. 1 umowy, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
  - 4) za każdy inny przypadek wskazany w pkt 1-4 wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami w wysokości 500 zł brutto (za każdy przypadek niezgodności);
2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową, o ile nie skorzysta z uprawnień określonych w ust. 4. W tym przypadku kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej określającej wysokość kar umownych.
4. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.

### § 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, a w szczególności, jeżeli:
  - 1) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego nie Wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
  - 2) skierowano, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji umowy inne osoby niż wskazane w ofercie i niniejszej umowie,
  - 3) zajdzie konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu a Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach, doświadczeniu i wykształceniu wykazanym w Zapytaniu ofertowym.
  - 4) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 9 ust. 1 przekroczyła kwotę 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
  - 5) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy w toku czynności egzekucyjnych,
  - 6) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
  - 7) umowa nie mogła być realizowana z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronawirusa COVID-19, w sytuacji kiedy zakres tych skutków uniemożliwia należyte wykonanie umowy
2. Wykonawca ma prawo wypowiedzieć Umowę w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) przerwania wykonywania obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy, o ile przerwa trwała dłużej niż 30 dni
  - 2) w razie zwłoki w zapłacie dwóch kolejnych pełnych faktur przez Zamawiającego powyżej 14 dni od terminu płatności drugiej faktury.
  - 3) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronawirusa COVID-19, w sytuacji kiedy zakres tych skutków uniemożliwia należyte wykonanie umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonują następujących czynności
  - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia,



- 2) Wykonawca usunie z miejsca wykonania prac wszelkie rzeczy należące do niego w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy.
- 3) w przypadku rozwiązania umowy przed upływem okresu rozliczeniowego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne na dzień rozwiązania umowy z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, (tj. obniżone o część wynagrodzenia odpowiadającą części okresu rozliczeniowego, w którym Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy).
6. Każdej stronie przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy, z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia za skutkiem na koniec miesiąca

### § 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający oświadcza, iż oprócz przypadków, o których mowa w rozdziale 6.5.2 wytycznych *w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020*, dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - 3) zmiany terminu realizacji umowy – wydłużenie terminu sporządzenia uproszczonych audytów energetycznych (w przypadku nie przekazania przez Zamawiającego w dniu podpisania umowy listy 180 mieszkańców dla których ma być sporządzony audyt) o czas jaki upłynie od dnia podpisania umowy do dnia przekazania przez Zamawiającego uzupełnionej listy mieszkańców (do łącznej sumy 180 pozycji mieszkańców).
  - 4) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszym zapytaniem lub uniemożliwiającej wykonanie Projektu - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zakresu świadczenia Wykonawcy oraz warunków płatności.
  - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia oraz zmiany zakresu świadczenia wykonawcy;
  - 6) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) które mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
  - 7) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności

częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.

- 8) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu..
2. Zamawiający przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy:
  - 1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia lub/i umowy na usługi objęte przedmiotem umowy,
  - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 1 i/lub 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.
4. Zamawiający dopuszcza odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
5. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają te zmiany.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## § 12

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

- 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 lit. b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 48 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez osoby upoważnione przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.



17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspólnie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia, Ustawy o ochronie danych osobowych.

### § 13

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do rezultatów prac, będących utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i praw zależnych, o których mowa powyżej w ust. 1 następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego i/lub końcowego i zapłaty wynagrodzenia w którym doszło do przekazania danego utworu.
3. Autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono; utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika;
  - 2) publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie, za pomocą wizji, fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową, łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji;
  - 3) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej;
  - 4) prawo do korzystania z utworów w całości lub części oraz jego łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części, zamieszczanie w sprawozdaniach i pismach;
  - 5) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym, oraz w materiałach wydawniczych i we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych;
  - 6) udostępniania przez Zamawiającego w zakresie opisanych wyżej pól eksploatacji odpłatnie lub nieodpłatnie.

4. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów będących rezultatem realizacji niniejszej umowy w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 3).
5. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. W przypadku utworów powstałych w rezultacie wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do tych utworów lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) nabyć od autorów utworów majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie;
  - 2) uzyskać zgodę autorów utworów do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie umowy oraz do wykonywania zależnego prawa autorskiego;
  - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) utworów, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych utworów oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2;
  - 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne utworu powstałego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do utworów, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
10. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów utworów.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

#### **§ 15**

Ewentualne spory powstałe podczas realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### **§ 16**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



**§ 17**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Integralnymi częściami umowy są:
  - 1) Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
  - 2) oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**