



# GMINA CIEPŁOWODY

57-211 Ciepłowody, ul Kolejowa 3

NIP 887-16-35-208

tel. (74) 81 03 556, 81 03 509, fax (74) 81 03 228, e-mail: sekretariat@cieplowody.pl

BGP 271.1.2021

data: 2021-02-26

GMINA CIEPŁOWODY  
ul. Kolejowa 3  
57-211 Ciepłowody  
NIP 887-16-35-208 REGON 890718432

## ZMIENIONE ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia publicznego na usługę wykonania audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej”, zapraszamy do złożenia oferty cenowej.

Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ww. ustawy. Niniejsze zapytanie realizowane jest zgodnie z „zasadą konkurencyjności” określoną w wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

### I. Zamawiający

Działający wspólnie w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę wykonania audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej” Zamawiający:

- 1) Gmina Ciepłowody z siedzibą: ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody  
tel. 74 810 35 56, tel./fax 74 810 32 28 [sekretariat@cieplowody.pl](mailto:sekretariat@cieplowody.pl) [www.cieplowody.pl](http://www.cieplowody.pl).
- 2) Gmina Ziębice z siedzibą: ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice  
tel. 74 816 38 70, tel./fax 74 819 12 12 [www.ziebice.pl](http://www.ziebice.pl)

Zamawiający wyznaczonym do przeprowadzenia niniejszego postępowania w imieniu i na rzecz wskazanych w pkt. 1 Zamawiających jest:

Gmina Ciepłowody  
ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody  
zwana dalej Zamawiającym

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania uproszczonych audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej” w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałania nr 3.3.1 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - konkurs horyzontalny OSI”, Schemat nr 3.3 e „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej - projekt grantowy” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (zwanego dalej Projektem).



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Zakres przedmiotu zamówienia polega na:

- 1) sporządzeniu uproszczonych audytów energetycznych w domach/mieszkaniach potencjalnych Grantobiorców (**nie więcej niż 180 szt.**) w oparciu o metodologię wskazaną przez Instytucję organizującą Konkurs oraz zapewnienie rzetelności, terminowości, niezależności i bezstronności przy świadczeniu w/w usługi w tym:
  - a) wizja lokalna dostarczająca dane wejściowe wprowadzane do arkusza stanowiącego narzędzie obliczeniowe uproszczonego audytu energetycznego. Przez wizję lokalną należy rozumieć dokonane oględziny domu w tym istniejącego źródła ciepła, które mogą odbyć się poprzez fizyczne uczestniczenie w miejscu zamieszkania potencjalnego Grantobiorcy lub na wyraźne życzenie potencjalnego Grantobiorcy poprzez dokonanie takich oględzin za pomocą narzędzi elektronicznych z wykorzystaniem sieci internet);
  - b) wykonanie audytu uproszczonego – zgodnie z załączonym do niniejszego zapytania wzorem i metodologią (Załącznik Nr 5 – Inne dokumenty);
  - c) weryfikacja możliwości zastosowania OZE;
  - d) dołączenie do uproszczonego audytu informacji odpotencjalnego Grantobiorcy dotyczące ilości spalanych paliw – weryfikacji dokonuje się na podstawie przedstawionych faktur dokumentujących średnie wartości zużycia paliwa z 3 ostatnich lat lub na podstawie deklaracji użytkownika źródeł (na przejrzystym i prostym formularzu, który zostanie opracowany przez Zamawiającego);
  - e) dołączenie do uproszczonego audytu zdjęcia kotłowni z dobrze widocznym dotychczasowym źródłem ciepła oraz zdjęcia urządzenia do podgrzania c.w.u.;
  - f) przygotowaniu na pierwszej stronie każdego z audytów tabeli z informacjami na temat: obecnych oraz planowanych wynikających z audytu energetycznego:
    - emisji CO<sub>2</sub>
    - emisji pyłów PM 2,5 i PM 10
    - wskaźnika zapotrzebowania na energię
    - uzyskanych po modernizacji (przez zastosowanie nowego źródła i ewentualnie mikro instalacji OZE ) % wartości zmniejszenia ww. parametrów, w stosunku do stanu obecnego.
  - g) wydruk 2 egzemplarzy audytu wraz załącznikami i podpisanie dokumentów oraz przekazaniu tych audytów w wersji elektronicznej
  - h) poprawa audytu uproszczonego zawierającego błędy/omyłki podlegające poprawie w konkursie w terminie umożliwiającym jego złożenie;
  - i) wypełnienie innych obowiązków wynikających z załączonej metodologii.

Wykonawca sporządzi audyty uproszczone tylko w przypadku gdy otrzymując dane wejściowe i inne pozyskane do tego zadania informacje nie wykluczają na wstępnym etapie pozyskania przez potencjalnego Grantobiorcę grantu. W przypadku gdy Audytor stwierdzi, że potencjalny Grantobiorca nie kwalifikuje się do grantu – odmawia wykonania audytu przekazując Zamawiającemu krótkie i rzeczowe informacje (pisemnie lub drogą elektroniczną) – uzasadnienie odmowy wykonania audytu (ze wskazaniem jaki warunek brzegowy nie kwalifikuje potencjalnego Grantobiorcy do pozyskania grantu).
- 2) udzielaniu w wyznaczonym terminie pisemnych wyjaśnień, jakichkolwiek kwestii w przypadku zgłoszenia uwag (uzupełnianie, poprawki, wyjaśnienia lub inne jednoznaczne działania) na każde wezwanie Zamawiającego, Instytucji Organizującej Konkurs lub innej uprawnionej instytucji dokonującej kontroli, w tym również po zakończeniu trwania umowy.
- 3) **świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców – zwanych także dalej potencjalnymi Grantobiorcami lub Grantobiorcami (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringudła nie więcej niż 180 źródeł ciepła obejmujące:**
  - a) **270 godzin doradczych dla potencjalnych Grantobiorców oraz Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się potencjalni Grantobiorcy i Grantobiorcy; jednego dnia może się odbyć kilka godzin doradczych realizowanych przez więcej niż 1 doradcę, spotkania odbywają się w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Indywidualne doradztwo dotyczyć może m. in. źródła ciepła (doradztwo w zakresie wyboru



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



źródła ciepła tym wybór rozwiązania zgodnego z założeniami audytu uproszczonego), np. w zakresie szczegółowego doboru źródła ciepła dla konkretnego potencjalnego Grantobiorcy, Grantobiorcy jak i wskazanie ścieżki postępowania w celu realizacji wybranej inwestycji zgodnie z przepisami. .. Zadaniem doradcy będzie też sporządzenie w formie pisemnej Karty indywidualnego doradztwa (na wzorze sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego) – sporządzona na etapie realizacji Grantu zawierającej opis stanu faktycznego ustalonego w toku spotkania i inne informacje mające istotne znaczenie dla kwalifikowalności zakresu rzeczowo - finansowego przedsięwzięcia.

- b) **15 warsztatów po 2 godziny każdy dla grupy złożonej z 12 Grantobiorców** w wyznaczone dni doradcze, na które zapisują się Grantobiorcy; jednego dnia może się odbyć więcej niż jeden warsztat. Założono, że spotkania grupowe, będą grupować Grantobiorców, którzy zdecydowali się na ten sam, bądź podobny, typ źródła ciepła, celem przekazania m.in. informacji dotyczącej sposobu monitorowania pracy źródła ciepła i efektywnego z niego korzystania. Głównym celem doradztwa jest wyposażenie Grantobiorców w wiedzę jak monitorować pracę źródła ciepła, by jego wykorzystanie było optymalne. Warsztaty odbędą się w miejscu zapewnionym przez Zamawiającego.
- c) **45 godzin doradczych dla Zamawiającego** – doradztwo dotyczyć będzie głównie sposobu monitorowania źródeł ciepła pod kątem osiągania wskaźników rezultatu oraz analizy sporządzonego opisu dotyczącego wymogów dla źródeł ciepła, jak również innych zagadnień związanych z realizacją projektu a odnoszących się do kwestii energetycznych.

#### Ponadto:

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy listę mieszkańców, dla których należy sporządzić uproszczony audyt energetyczny w dniu podpisania umowy. Wykonawca na podstawie przekazanej listy mieszkańców (w dniu podpisania umowy jak i ewentualnie uzupełnionej listy mieszkańców) w terminie 3 dni sporządzi i przekaze Zamawiającemu harmonogram realizacji usługi dotyczącej sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego zawierający listę mieszkańców oraz terminy (dzień i przedział godzinowy) wizji lokalnej u mieszkańca. Jeżeli w dniu podpisania umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy listę zawierającą mniej niż 180 pozycji, to:
  - a) wykonawca zrealizuje tą część usługi w wyznaczonym terminie,
  - b) czas na wykonanie pozostałej części usługi (sporządzenia uproszczonych audytów energetycznych dla pozostałej liczby z listy uzupełnionej przez Zamawiającego – maksymalnie do łącznej sumy 180 pozycji mieszkańców), zostanie Wykonawcy wydłużony o czas jaki upłynie od dnia podpisania umowy do dnia przekazania przez Zamawiającego uzupełnionej listy mieszkańców.
- 2) **przystąpienie do sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego następować będzie każdorazowo na zlecenie Zamawiającego** - po przekazaniu harmonogramu a w przypadku gdy termin wizji lokalnej zaproponowany w harmonogramie przez Wykonawcę nie może być dochowany Zamawiający zleci sporządzenie uproszczonego audytu energetycznego po ustaleniu obopólnym terminu wizji lokalnej pomiędzy potencjalnym Grantobiorcą a Wykonawcą (Zamawiający zleca wykonanie usługi na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez potencjalnego Grantobiorcę).
- 3) zleceniowykonania uproszczonego audytu energetycznego będzie każdorazowo składane w formie pisemnej lub elektronicznej (przesłane e-mailem). **Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania uproszczonego audytu energetycznego w terminie do 12 dni roboczych od dnia przesłania Zlecenia przez Zamawiającego (o którym mowa w pkt 2).** W uzasadnionych przypadkach (np. kumulacja dużej ilości wniosków, nakładanie się terminów umówionych z mieszkańcami, etc.) przygotowania uproszczonego audytu energetycznego może zostać wydłużone za zgodą Zamawiającego.
- 4) usługi doradcze dla potencjalnych Grantobiorców oraz Grantobiorców oraz usługi doradcze dla Zamawiającego będą świadczone od dnia podpisania umowy.

**Wzór arkusza kalkulacyjnego uproszczonego audytu energetycznego załączono do niniejszego zapytania w „Załączniku Nr 5– Inne dokumenty”. Metodologia opracowania uproszczonego audytu energetycznego załączono do niniejszego zapytania w „Załączniku Nr 5 – Inne dokumenty”.**

Wykonawca zapewni odpowiedni personel, składający się z m. in. z eksperta wspierającego działania w realizacji przedmiotu zamówienia.



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Uwaga: Zamawiający przewiduje, że w przypadku mniejszego zainteresowania uczestników naborem otwartym na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła w formie grantowej wykonawca sporządzi mniejszą liczbę uproszczonych audytów energetycznych oraz wówczas proporcjonalnie zmniejszy się zakres świadczenia usługi doradczej w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu.**

Przedmiot zamówienia (na podstawie którego zawarta będzie umowa z wybranym wykonawcą) realizowany będzie w oparciu o:

- 1) wymaganiami, dokumentacją naboru nr RPDS.03.03.01-IP.01-02-324/18. Konkurs Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014– 2020, Oś priorytetowa 3, Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.3.1 OSI „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkurs horyzontalny OSI” Typ 3.3 e Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii - projekty dotyczące zwalczania emisji kominowej – projekt grantowy w tym m.in. z regulaminem konkursu, zaleceniami Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (w tym zaleceniami do realizacji projektów grantowych w ramach działania 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020), metodologią audytu uproszczonego.

Dokumenty dostępne na stronie:

<http://www.dip.dolnyślask.pl/skorzystaj/zobacz-ogloszenia-i-wyniki-naborow-wnioskow/1108-3-3-1e-efektywnosc-energetyczna-w-budynkach-uzytecznosci-publicznej-i-sektorze-mieszkaniowym-konkurs-horyzontalny-osi-324-18.html>

- 2) dokumentacją aplikacyjną Zamawiającego (m. in. wnioskiem nr RPDS.03.03.01-02-0028/19 o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, umową o dofinansowanie, procedurą realizacji projektu grantowego, kryteriami wyboru grantobiorcy, wzorem umowy o powierzenie grantu, ogłoszeniem o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego, wskaźnikami realizacji), która zostanie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.
- 3) obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego oraz aktualnymi wytycznymi w zakresie realizacji projektu.

**Dokumenty opracowane przez Wykonawcę muszą być wykonane zgodnie z ww. dokumentacją w oparciu o którą realizowany będzie przedmiot zamówienia. Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca konsultował się z Zamawiającym wg potrzeb zaistniałych zarówno po stronie Zamawiającego, jak i Wykonawcy, przy czym wymagana jest co najmniej jedna konsultacja w siedzibie Zamawiającego, a pozostałe konsultacje mogą być prowadzone w formie korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.**

#### **Krótki opis projektu i celów do osiągnięcia:**

Projekt będzie realizowany w województwie dolnośląskim, powiecie ząbkowickim na terenie gmin Ciepłowody i Ziębice. Przedmiotem projektu jest modernizacja systemów grzewczych obejmująca wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła na instalację źródeł ciepła opartych o OZE lub instalację kotłów spalających biomasę, lub instalację kotłów spalających paliwa gazowe. Wymianie źródła ciepła mogą towarzyszyć uzasadnione modernizacje systemu grzewczego. Dopuszcza się również zastosowanie ogrzewania elektrycznego pod warunkiem, że będzie ono zasilane z OZE.

Zakres rzeczowy: projekt ma charakter grantowy, głównym jego elementem będzie ogłoszenie i przeprowadzenie otwartego konkursu na granty wśród mieszkańców gminy Ciepłowody i Ziębice. Uzasadnieniem dla wyboru rozwiązań i technologii w ramach grantu będzie każdorazowo ich zgodność z polskimi i europejskimi normami oraz korzystny stosunek jakości do ceny. Przyjęte rozwiązania umożliwią ograniczenie emisji kominowej na terenie dolnośląskiej strefy ochrony powietrza.

Liderem projektu, Wnioskodawcą i Grantodawcą w projekcie będzie Gmina Ciepłowody. Partnerem projektu i Grantodawcą będzie Gmina Ziębice. Projekt realizowany metodą PCM w formie partycypacyjnej. Odpowiedzialność za projekt: Gmina Ciepłowody jako Lider projektu oraz Gmina Ziębice jako Partner

projektu – partnerzy będą realizować projekt poprzez Urząd Gminy w Ciepłowodach oraz Urząd Miejski w Ziębicach. Projekt będzie realizowany w formule grantowej, tj. poprzez udzielanie grantów na realizację zadań służących osiągnięciu celu projektu na rzecz mieszkańców obszaru będących Grantobiorcami. Celem projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz ograniczenie emisji kominowej na terenie gmin Ciepłowody i Ziębice poprzez modernizację źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych wspartą inwestycjami w OZE.  
Cele szczegółowe:

- wsparcie przejścia na gospodarkę niskoemisyjną w sektorze mieszkaniowym gminy objętych projektem;
- poprawa jakości powietrza na terenie gminy objętych projektem i strefy dolnośląskiej;
- poprawa warunków sanitarnych życia na terenie gminy objętych projektem i strefy dolnośląskiej i zmniejszenie ryzyka zachorowalności na choroby związane z jakością powietrza, w tym choroby układu oddechowego;
- poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez poprawę stanu powietrza.

Wymierne wartości dla celów szczegółowych:

- Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych tony równoważnika CO<sub>2</sub>: 1 299,58;
- Roczny spadek emisji PM 10: 7,29 Mg;
- Roczny spadek emisji PM 2,5: 5,66 Mg.

Wymierne wartości dla zakresu rzeczowego:

- Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła: 150 szt.

**Aktualny termin realizacji projektu (osiągnięcia wskaźników produktu) – 31.12.2022 r.**

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

**71314300-5** Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

**79212000-3** Usługi audytu

**72220000-3** Usługi doradcze w zakresie systemów i doradztwo techniczne

### III. Termin i miejsce wykonania Zamówienia

Termin realizacji zamówienia:

- 1) sporządzenie uproszczonych audytów – **w terminie 75 dni od daty podpisania umowy.**
- 2) świadczenie usług doradczych w zakresie wymiany źródeł ciepła na rzecz mieszkańców (wsparcie doradcy/ doradców) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu – **od dnia podpisania umowy do 31 października 2022 r.**

Obszar realizacji projektu i zamówienia: gmina Ciepłowody i gmina Ziębice.

### IV. Termin związania ofertą

Wykonawca zostanie związany ofertą przez 30 dni (bieg terminu rozpoczyna się wraz upływem terminu składania oferty). Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą.

### V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają wymagane przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
  - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, które wynikają z odrębnych przepisów:
    - Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
  - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
    - Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
  - c) wiedza i doświadczenie:
    - **Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, nałożyście wykonał lub wykonujecie najmniej jedną usługę (w ramach jednego kontraktu/umowy) polegającą na wykonaniu nie mniej niż 10 audytów energetycznych**

**lub nie mniej niż 10 audytów efektywności energetycznej lub nie mniej niż 10 uproszczonych audytów energetycznych**

d) potencjału technicznego:

- Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

e) Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

- **Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, spełniają poniższe warunki dotyczące doświadczenia oraz wykształcenia i kwalifikacji - niezbędnymi do wykonania zamówienia, tj. minimum dwie osobypełniące funkcje specjalisty (doradcy) ds. wyboru źródła ciepła i monitoringu, wpisane na listę audytorów Zrzeszenia Audytorów Energetycznych lub autoryzowanych audytorów Krajowej Agencji Poszanowania Energii S.A. lub wpisane do Bazy Ministerstwa Rozwoju – Centralnego Rejestru Charakterystyki Energetycznej Budynków oraz posiadające doświadczenie zawodowe w zakresie wykonania (w okresie ostatnich 3 lat) nie mniej niż 5 audytów energetycznych lub nie mniej niż 5 audytów efektywności energetycznej lub nie mniej niż 5 uproszczonych audytów energetycznych.**

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. 1, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt. 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie pkt. 1 ppkt 2)

## **VI. Informacje na temat wykluczenia**

Z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców, którzy są podmiotem powiązaniem z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ponadto z postępowania wykluczy się wykonawcę:

- 1) który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje

zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## VII. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawcy:

1. **Formularz ofertowy (załącznik nr 1)**
2. **Wykaz osób (oświadczenie Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2).**
3. **Wykaz usług (oświadczenie Wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 3) wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.**
4. **Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca pełnomocnictwo musi ono zostać załączone do oferty w oryginale i zawierać zakres upewnocnienia (jeżeli dotyczy).**

## VIII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca w ofercie podaje ceną za wykonywanie przedmiotu zamówienia (wraz z kalkulacją ceny). Cena ofertowa winna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania usług objętych zapytaniem ofertowym.
2. Wyklucza się możliwość aktualizacji ceny.
3. Wykonawca podaje cenę oferty na formularzu oferty, zgodnie z załącznikiem nr 1, łącznie z należnym podatkiem VAT – cena brutto.
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie (do drugiego miejsca po przecinku).
5. Zaoferowana cena całkowita brutto oferty musi zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT, a także koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w opisie przedmiotu zamówienia, a także w wyjaśnieniach i zmianach treści zapytania ofertowego i jej załączników).
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
8. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia. Skalkulowana przez Wykonawcę cena ofertowa musi obejmować pełny zakres prac (usług) niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

## IX. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy sporządzić pisemnie na formularzu ofertowym zgodnie ze wzorem z załącznika do zapytania ofertowego. Wszystkie kwoty w formularzu ofertowym należy podać cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Ofertę należy opracować w języku polskim.
3. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji zadania.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyników postępowania.
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku składania oferty przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo, z którego musi wynikać, iż pełnomocnik jest umocowany do złożenia oferty jak również do złożenia oświadczeń i dokumentów wymaganych w zapytaniu ofertowym.

6. Oferta oraz wszystkie załączniki i oświadczenia muszą być podpisane, a wszelkie dokumenty bądź kserokopie uwierzytelnione własnoręcznym podpisem przez osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym, lub posiadające pełnomocnictwo (za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy).
7. Oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa” (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.). Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
8. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w ramach niniejszego zapytania ofertowego. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Oferenta.
9. Ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej i opieczętowanej (zgodnie z rozdz. XI) w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
10. Wykonawca, który zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w Formularzu ofertowym część zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcy wraz z danymi podwykonawcy (jeśli jest to wiadome).

#### X. Kryteria wyboru oferty:

1) Kryteriami oceny ofert w niniejszym postępowaniu są: **cenaoferty – 100%**

2) Sposób wyboru oferty.

Ilość punktów uzyskana w zakresie kryterium „cena oferty” wyznaczana będzie ze wzoru:

**Cena oferty najniższej**

$$C = \frac{\text{Cena oferty badanej}}{\text{Cena oferty najniższej}} \times 100 \times 100\%$$

**Cena oferty badanej**

Maksymalnie za to kryterium zamawiający może przyznać 100 pkt.

Ilość punktów wyliczana z ww. wzoru będzie zaokrąglana do jednego miejsca po przecinku wg zasad matematycznych, tj. wartości równe lub wyższe od 5 – w górę, a poniżej 5 – w dół. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

#### XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać do **5 marca 2021 r., do godz. 14.00.**

Ofertę należy złożyć na formularzu oferty (wg dołączonego wzoru - zał. Nr 1) w wyznaczonym terminie – pisemnie **za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Zamawiającego Gmina Ciepłowody ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody.**

Ofertę należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie zaadresowanej następująco:

Nazwa i adres

Wykonawcy

**Gmina Ciepłowody ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody,**

**Oferta – usługę wykonania audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowody i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej”**

**– nie otwierać przed dniem 5 marca 2021r. godz. 14.15**

Otwarcie ofert nastąpi w **5 marca 2021r., do godz. 14.15** w siedzibie Zamawiającego.



## XII. Określenie warunków zmian umowy:

1. Zamawiający informuje, iż w umowie o realizację zamówienia znajdują się zapisy przewidujące możliwość dokonywania istotnych zmiany postanowień treści umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Za przyczyny uzasadniające dokonanie zmiany postanowień umowy Strony uznają w szczególności opóźnienia spowodowane bezczynnością organów administracji publicznej, a także powstałe w związku z działaniami uczestników postępowań administracyjnych, sądowno-administracyjnych, sądowych lub egzekucyjnych, a także opóźnienie powstałe wskutek warunków technicznych uniemożliwiających terminowe wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - 3) zmiany terminu realizacji umowy – wydłużenie terminu sporządzenia uproszczonych audytów energetycznych (w przypadku nie przekazania przez Zamawiającego w dniu podpisania umowy listy 180 mieszkańców dla których ma być sporządzony audyt) o czas jaki upłynie od dnia podpisania umowy do dnia przekazania przez Zamawiającego uzupełnionej listy mieszkańców (do łącznej sumy 180 pozycji mieszkańców).
  - 4) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszym zapytaniem lub uniemożliwiającej wykonanie Projektu - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zakresu świadczenia Wykonawcy oraz warunków płatności.
  - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia oraz zmiany zakresu świadczenia wykonawcy;
  - 6) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) które mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
  - 7) zmiany z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem skutków epidemii koronawirusa COVID-19 (wywołanego wirusem SARS-CoV-2) – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia oraz warunków płatności tj. zwiększenie ilości płatności częściowych, o których mowa w § 5 ust 3 umowy w tym także zmiany wysokości płatności częściowych.
  - 8) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
4. W przypadku konieczności wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o więcej niż 60 dni, dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia. Strony zawrą aneks zmieniający termin wykonania przedmiotu umowy jak i zmiany wynagrodzenia w związku z ww. okolicznością.
5. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą stron na wniosek jednej ze stron umowy zawierającą opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zamiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.

## XIII. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający **nie przewiduje** możliwość udzielenia zamówień uzupełniających,
4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
5. Termin związania złożoną ofertą ustala się na 30 dni (trzydzieści dni) kalendarzowych. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania do złożenia wyjaśnień, uzupełnienia dokumentów i oświadczeń. Oferent zobowiązany jest do złożenia wyjaśnień i/lub uzupełnienia dokumentów i oświadczeń w formie przewidzianej jak dla złożenia oferty w terminie wskazanym w piśmie Zamawiającego. W sytuacji niezłożenia wyjaśnień i/lub niedokonania uzupełnień w wymaganej formie lub terminie bądź w sytuacji złożenia niewyczerpujących wyjaśnień, Zamawiający ma prawo odrzucić taką ofertę.
7. W sytuacji gdyby cena miała znamiona rażąco niskiej ceny lub gdyby w opinii Zamawiającego była niewiarygodna w porównaniu do cen rynkowych, co zagrażałoby prawidłowemu wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferenta do złożenia wyjaśnień, w celu wykazania czynników cenotwórczych. W przypadku, kiedy pomimo złożonych wyjaśnień stwierdzi się rażąco niską cenę, oferta zostanie odrzucona.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia treści oferty w przypadku błędów oraz poprawek w zakresie wadliwych obliczeń matematycznych i pisarskich (oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe).
9. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wynikach postępowania - poprzez umieszczenie informacji w bazie konkurencyjności.
11. Z wybranym Wykonawcą, zostanie podpisana umowa na realizację przedmiotu zamówienia.
12. Umowa w sprawie realizacji niniejszego zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - 1) zmiany lub odwołania niniejszego ogłoszenia,
  - 2) zmiany warunków lub terminów prowadzonego postępowania ofertowego,
  - 3) unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **usługę wykonania audytów energetycznych oraz usługi doradcze w zakresie wyboru źródła ciepła i monitoringu w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemów grzewczych i odnawialne źródła energii w Gminie Ciepłowodz i Gminie Ziębice – projekty grantowe dotyczące zwalczania emisji kominowej”;**
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 5) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 6) Wykonawca posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) Wykonawcy nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

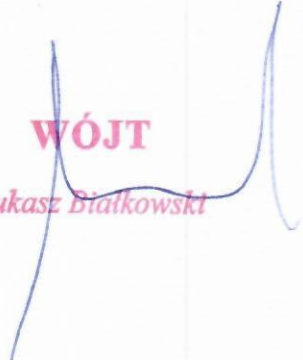
Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Bazie Konkurencyjności, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego.

#### Załączniki:

- 1) Nr 1 – formularz ofertowy
- 2) Nr 2 – Wykaz osób
- 3) Nr 3 – Wykaz usług
- 4) Nr 4 – Projekt umowy
- 5) Nr 5 – Inne dokumenty

  
**WÓJT**  
*Lukasz Białkowski*