



GMINA CIEPŁOWODY

57-211 Ciepłowody, ul Kolejowa 3

NIP 887-16-35-208

tel. (74) 81 03 556, 81 03 509, fax (74) 81 03 228, e-mail: sekretariat@cieplowody.pl

BGP.271.1.2021

Ciepłowody, 2021-03-01

GMINA CIEPŁOWODY
ul. Kolejowa 3
57-211 Ciepłowody
NIP 887-16-35-208 REGON 890718432

WSZYSCY

POTENCJALNI WYKONAWCY

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 4

Pytanie 1

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia należy wykonać nie więcej niż 180 UAE czy jeżeli mieszkaniec zmienia zdanie w zakresie źródła docelowego i należy wykonać zmieniony UAE to jest on liczony w tej puli?

Odpowiedź: Wykonawca powinien skalkulować cenę uwzględniając możliwość zmiany zdania przez mieszkańca w zakresie źródła docelowego, mając na uwadze, że w ramach zamówienia przewidziane są również godziny doradcze, które mogą wpływać na decyzję potencjalnych Grantobiorców. W swoim założeniu godziny doradcze dla potencjalnych Grantobiorców mają pomóc w ostatecznym wyborze źródła ciepła.

Pytanie 2

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. C – czy weryfikacja ma być przeprowadzona w każdej nieruchomości (nawet jeżeli źródłem docelowym nie będzie OZE) czy też tylko tam gdzie właściciel chce OZE? Drugie pytanie na czym polega wg Zamawiającego ta weryfikacja, jakie artefakty mają być jej efektem?

Odpowiedź: Weryfikacja ta dotyczy tylko przypadków, w których Właściciel decyduje się na OZE. Weryfikacja ma polegać na wstępnej ocenie np. dostępności terenu pod montaż OZE, zdolności obecnie posiadanego systemu dystrybucji ciepła do współpracy z OZE oraz w przygotowaniu stosownych zapisów w UAE (Uproszczonym Audycie Energetycznym).

Pytanie 3

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1.f jaki wskaźnik na energię ma być podany: energia pierwotna czy końcowa?

Odpowiedź: Wskaźnik zapotrzebowania na energię pierwotną.

Pytanie 4

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1.f należy podać jeszcze raz poza audytem emisję CO2 i pyłów – te dane są w UAE zamieszczone. Czy taka jest intencja Zamawiającego?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 5

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. I jakie inne obowiązki wg. Zamawiającego wynikają z metodologii?

Odpowiedź: Wszystkie obowiązki, które są niezbędne do wykonania audytu zgodnego z metodologią.

Pytanie 6

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. G – czy wersja elektroniczna to jest pdf?

Odpowiedź: Pdf oraz oryginalny format audytu w postaci pliku Excel.

Pytanie 7

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. I – audytorów musi wykonać pełen UAE czyli zebrać wszystkie dane, aby sprawdzić czy mieszkaniec spełni np. wymagane projektem EP czy redukcję CO2. Rozumiem, że Zamawiający nie będzie płacił za UAE jeżeli nie będą spełnione te kryteria, czy dobrze rozumiemy intencję tego zapisu?

Czy w momencie przekazanych lokalizacji po wykonaniu UAE okaże się że 30 % wykonanych UOE nie spełnia tych kryteriów Wykonawca pomimo wykonanej pracy nie otrzyma wynagrodzenia, czy taka jest intencja Zamawiającego? W projektach o podobnej konstrukcji na dolnym śląsku proces UAE podzielony został na dwa etapy – I etap weryfikacja czyli czy spełnione są te dwa parametry EP i CO2 i drugi etap pełen UAE. W takiej konstrukcji Wykonawca otrzymywał zapłatę za w rzeczywistości wykonaną pracę.

Odpowiedź: Nie będzie płacił chyba, że w wyniku doradztwa mieszkaniec zdecyduje się na źródło ciepła spełniające wymagane warunki. Zakłada się, że w ramach godzin doradczych Wykonawca pomoże potencjalnym Grantobiorcom w wyborze rozwiązania spełniającego warunki konkursu i potrzeby Mieszkańca.

Pytanie 8

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. I proszę o informacje, które kryteria oprócz tego parametru EP i CO2 ma sprawdzić audytor w trakcie audytu, aby sprawdzić czy potencjalny Grantobiorca kwalifikuje się do grantu.

Odpowiedź: Poza wyżej wymienionymi należy zweryfikować kwalifikowalność źródła ciepła (tj. czy nie spełnia wymogów Ecodesign).

Pytanie 9

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. B proszę o wyjaśnienie co znaczy monitorować pracę źródła

Odpowiedź: Jeśli intencją pytającego jest dopytanie dla punktu 3 b) to celem warsztatów jest m.in. edukacja na temat optymalnego wykorzystania energii.

Pytanie 10

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 1. C proszę o wskazanie w jaki sposób firma kierująca projektem będzie przeprowadzała odbiór wniosków o płatność tzn co będzie kontrolować, jakie dokumenty, proces u klienta, czy planuje UAE po inwestycji i kiedy. To są informacje, które pokażą doradcą na co zwrócić uwagę w trakcie prowadzenia inwestycji.

Odpowiedź: Jeśli intencją pytającego jest dopytanie dla punktu 3 c) nie planuje się realizacji UAE po inwestycji.

Pytanie 11

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 3: co znajduje się w zakresie działania pod nazwą monitoring.

Odpowiedź: Wsparcie powinno dotyczyć systemów monitoringu i zarządzania energią (termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe itp.) mające na celu zmniejszenie zużycia energii poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania.

Pytanie 12

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 3. A – doradztwo odbywa się po wykonaniu UAE – należy zauważyć że już na tym etapie grantobiorca musi wskazać swoje źródło docelowe tak więc na etapie doradztwa – nie ma już możliwości zmiany źródła bez wykonania kolejnego UAE. Doradca na tym etapie nie będzie dokonywał wyboru źródła bo ono już jest wybrane przez mieszkańca na etapie przez zgłoszeniem do UAE

Odpowiedź: Zapis w punkcie 3 a) nie precyzuje, że zakres doradztwa wykonywany jest po wykonaniu UAE.

Pytanie 13

Zgodnie z zapisem przedmiotu zamówienia punkt 3. A proszę o informację co oznacza kwalifikowalności zakresu rzeczowo - finansowego przedsięwzięcia? Jak ten proces powinien przebiegać, jakie zapisy tutaj powinny się pojawić?

Odpowiedź: Informacje o kwalifikowalność, zasadność i adekwatność wydatków znajdują się w Załączniku do Procedury realizacji projektu grantowego i zostaną przekazane Wykonawcy na etapie realizacji Zlecenia.

Pytanie 14

Pytanie dotyczy punkt 1 . Czy Zamawiający w trakcie przekazania listy potencjalnych Grantobiorców do UAE prześle informację audytorowi czy nieruchomości są wpisane do rejestru, ewidencji zabytków?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 15

Pytanie dotyczy punkt 1 po przekazaniu listy mieszkańców – proponuje się rozważyć zmianę procesu na proces wstępną ocenę telefoniczną celem weryfikacji czy mieszkańiec spełnia kryteria EP i CO2 dla projektu, a dopiero w kolejnym kroku wizję lokalną lub telefoniczną . Dzięki czemu proces będzie efektywniejszy. Proszę o wskazanie na jakim etapie mają odbyć się szkolenia dla mieszkańca czy to po wykonaniu UAE tak jak doradztwo czy przed?

Odpowiedź: Nie rozważa się zmiany procesu wykonywania audytów. W ramach usługi nie przewiduje się szkoleń dla mieszkańców. Zrealizowane przez Wykonawcę powinny być godziny doradcze zarówno na etapie wykonywania UAE jak i po ich wykonaniu oraz warsztaty dla Grantobiorców.

Pytanie 16

Proszę o informację czy przed szkoleniami z doradztwa odbędą się spotkania doradcze (wynikające z zapisów przetargu na zarządzanie projektem) z zakresu projektu, zasad otrzymania grantu- rozumienia regulaminu, weryfikacji kosztów kwalifikowanych, oceny, pisania wniosku? Proszę o informację jak ten proces doradczy będzie przebiegał w stosunku do procesu doradczego opisanego w wyżej wymienionej usłudze.

Odpowiedź: Zakres ten nie wchodzi w proces doradczy audytora.

Pytanie 17

Czy Zamawiający planuje przeprowadzenie szkolenia dla mieszkańców z projektów w tym z etapu przeprowadzenia ocen celem wyjaśnienia jak wygląda proces, jak należy się przygotować, jakie dokumenty przygotować.

Odpowiedź: Proces informacyjny już został rozpoczęty na warunkach wskazanych we Wniosku.

Pytanie 18

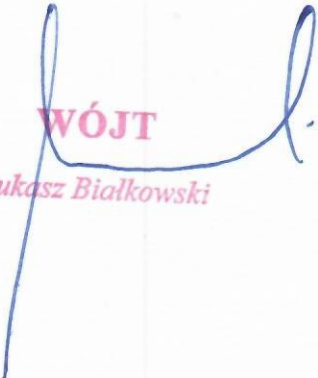
W punkcie 1. F nie wskazano, aby podać liczbę planowanych do likwidacji źródeł ogrzewania na paliwo stałe – metodyka UAE nie zawiera tej informacji, natomiast jest to dana ważna z perspektywy weryfikacji np. wniosku

Odpowiedź: W odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o uwzględnienie również tej danej w tabeli opisanej w punkcie 1 f).

Pytanie 19

W dokumentacji przetargowej pojawia się informacja iż jeżeli nie będzie tylu chętnych to również kwota zamówienia czyli UAE oraz doradztwa zostanie zmniejszona. W jaki sposób to nastąpi jeżeli teraz podajemy cenę łączną za całe dzieło (UAE, doradztwo, weryfikację, ocenę OZE), a nie na jednostkowe działania czy godziny konsultacji? Proszę o wskazanie algorytmu zmniejszającego wynagrodzenie.

Odpowiedź: W załączniku nr 1 do Zapytania zamieszczono formularz Oferty w którym w punkcie 1 należy uzupełnić tabelę: KALKULACJA CENY. W 5 kolumnie tejże tabeli należy wskazać „Cenejednostk.Netto (za 1 szt/1 h)”, która to stanowi jednostkową cenę za godzinę konsultacji lub wykonanie jednej szt. audytu. Stanowić ona będzie podstawę do ewentualnego pomniejszenia wynagrodzenia.


WÓJT
Łukasz Białkowski