

ZARZĄDZENIE NR 49/21
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY

z dnia 19.11.2021r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 713), art. 25 ust 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899) oraz w wykonaniu zarządzenia nr 48/21 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 19.11.2021r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciepłowody, Wójt Gminy Ciepłowody ogłasza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ciepłowodach przy ul. Kolejowej 3 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.cieplowody.pl lub bip.cieplowody.pl.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Lukasz Białkowski

Wojciech Mrozek
Mrozek
radca prawny

Handwritten initials and signature in the bottom left corner.

WÓJT GMINY CIEPŁOWODY

Podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ Nieruchomości** stanowiących mienie gminne, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	dz. nr 1466/3 AM-13 Obręb Ciepłowody KW SW1Z/00063314/4	0,1563	Nieruchomość niezabudowana	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr 258/XL/14 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 30 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w południowej części wsi Ciepłowody przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MNU – Zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem funkcji usługowej. Dla terenów należących do strefy „Zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług” ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu: 1. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, 3. Komunikacja 4. Zieleni urządzona	65.000,00 zł. + VAT 23 %
2.	dz. nr 28/4 AM-2 Obręb Stary Henryków KW SW1Z/000648334/2	0,4428	Nieruchomość niezabudowana	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr 175/XXXV/2006 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 28 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ciepłowody (Dz.U.Woj.Doln Nr 91 poz.1574 z 2006 r.).Na przedmiotowej działce wyznacza się teren zabudowy zagrodowej oznaczony symbolem 14-37RM. Dla terenów ustala się następujące przeznaczenia terenu: budynki mieszkalne wchodzące w skład gospodarstw rolnych oraz inne budynki, budowle i urządzenia służące wyłącznie produkcji rolnej.	75.000,00 zł. + VAT 23 %

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 19.11.2021 r. do dnia 10.12.2021 r.

Wojciech Mrozek
radca prawny

WÓJT
Łukasz Białkowski