

**UCHWAŁA NR 229/XLII/22
RADY GMINY CIEPŁOWODY**

z dnia 25 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej działka numer ewidencyjny 40/2, obręb Janówka.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz .U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899), Rada Gminy w Ciepłowodach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działkę nr ewidencyjny 40/2 o pow. 0.1420 ha, obręb Janówka, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr SW1Z/00004916/3 stanowiącą własność osoby fizycznej z przeznaczeniem na rekultywację składowiska odpadów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepłowody.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Damian Cieślik

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczącego m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem uchwały jest nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, działka nr ewidencyjny 40/2, o pow. 0,1420 ha, obręb Janówka, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr SW1Z/00004916/3.

W związku z objęciem procesowym rekultywacji gminnego składowiska odpadów nabycie działki jest niezbędne do zakończenia procesu rekultywacji gminnego składowiska odpadów położonych na sąsiednich działkach.

Zgodnie z przedwstępna umową sprzedaży z dnia 23.03.2022 r., strony ustaliły cenę nabycia nieruchomości w wysokości 0,50 zł/ 1m².