

**ZARZĄDZENIE NR 10/24
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY**

z dnia 05.02.2024 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Wójt Gminy Ciepłowody na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
dz. nr 28/4 AM-2 Obręb Stary Henryków KW SW1Z/00064834/2	0,4428	Nieruchomość niezabudowana	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr 175/XXXV/2006 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 28 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ciepłowody (Dz. U. Woj. Doln nr 91 poz.1574 z 2006 r.). Przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 14-37RM – teren zabudowy zagrodowej.	75.000,00 zł netto + 23% VAT

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przepada od dnia 05.02.2024 r., do 18.03.2024 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu www.cieplowody.pl lub bip.cieplowody.pl na okres 21 dni tj. od dnia 05.02.2024 r. – 26.02.2024 r.

WÓJT
Lukasz Białkowski